

# LE PATRIMOINE BATI ET FONCIER DE L'UNIVERSITE DE TOURS

2022-2023





# LE PATRIMOINE UNIVERSITAIRE

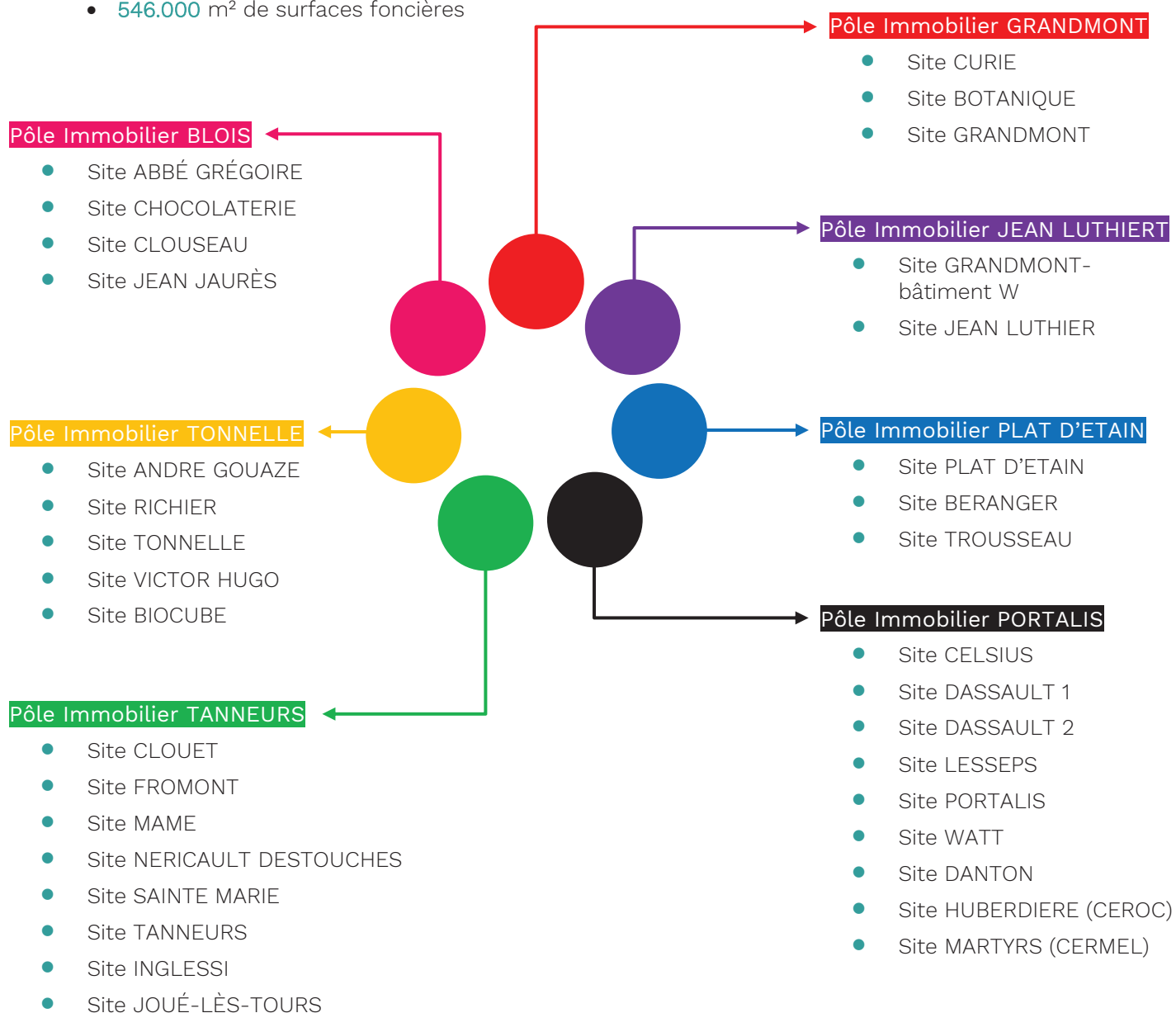
Créée en 1970, l'université de Tours est une université composée de bâtiments facultaires répartis sur l'ensemble de la ville. Ce parti pris affirmé et réaffirmé fait de Tours une véritable ville-campus accueillant près de 31 000 étudiants et 3 000 personnels contribuant à la vie locale. L'antenne blésoise s'inscrit également dans la même dynamique urbaine.

Cette intégration des sites universitaires permet de faire territoire avec les acteurs locaux et de contribuer ensemble au développement scientifique, économique et culturel des espaces métropolitains, départemental et régional.

Les sites universitaires sont regroupés au sein de pôles immobiliers représentatifs des spécialités d'enseignement et de recherche dispenser par 7 unités de formation et de recherche (UFR).

Le patrimoine immobilier de l'Université de Tours en quelques chiffres :

- 7 pôles immobiliers
- 33 sites / 91 bâtiments
- 187.000 m<sup>2</sup> de surfaces de plancher
- 546.000 m<sup>2</sup> de surfaces foncières



## Blois

---

| ABBE GREGOIRE | 6, Place Jean Jaurès - 41000 BLOIS | Pôle immobilier BLOIS

Bibliothèque Universitaire (Section Pluridisciplinaires)

| CHOCOLATERIE | 15, Rue de la Chocolaterie - 41000 BLOIS | Pôle immobilier BLOIS

Institut Universitaire de Technologie de Blois

- Département Mesures Physiques (MP)
- Département Réseaux et Télécommunications (R&T)
- Département Science et Génie des Matériaux (SGM)
- Département Métiers du Multimédia et de l'Internet (MMI)

| CLOUSEAU | 17, Mail Clouseau - 41000 BLOIS | Pôle immobilier BLOIS

UFR Sciences et Techniques

| JEAN JAURES | 3, Place Jean Jaurès - 41000 BLOIS | Pôle immobilier BLOIS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales

UFR Sciences et Techniques

Institut Universitaire de Technologie de BLOIS

- Département Génie des Télécommunications et des réseaux
- Département Mesures Physiques
- Département Sciences et Génie des Matériaux
- Département Services et Réseaux de Communication

## Chambray-lès-Tours

---

| TROUSSEAU | Av. de la République - 37170 CHAMBRAY-LÈS-TOURS | Pôle immobilier PLAT D'ETAIN

Présidence, Services Centraux et Communs (archives)

## Chinon

---

| DANTON | 11, Quai Danton - 37500 CHINON | Pôle immobilier PORTALIS

EPU : Ecole Polytechnique Universitaire

- MST Ingénierie des Milieux Aquatiques et des Corridors Fluviaux



## Fondettes

---

| HUBERDIERE | La Huberdière – 37230 FONDETTES | Pôle immobilier PORTALIS

CEROC : Centre d'Etudes et de Recherche sur les Outils Coupants

| INGLESSI | 7, Rue Jean Inglessi – 37 230 FONDETTES | Pôle immobilier PORTALIS

UFR Arts et Sciences Humaines

- CFMI : Centre de Formation des Musiciens Intervenants Pôle immobilier TANNEURS

## Joué-Lès-Tours

---

| MARTYRS | 29, Rue des Martyrs – 37300 JOUÉ-LÈS-TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

CERMEL : Centre d'Etudes et de Recherche sur les Matériaux Elastomères

| MAGASIN | 24, Rue de Chambray – 37300 JOUÉ-LÈS-TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

Bibliothèque Universitaire (Stockage)

## La Riche

---

| GOUAZÉ | 10, Rue Emile Aron – 37520 LA RICHE | Pôle immobilier TONNELLE

UFR Médecine

## Tours

---

| BERANGER | 116, Boulevard Béranger – 37000 TOURS | Pôle immobilier PLAT D'ETAIN

IEHCA : Institut Européen de l'Histoire et des Cultures de l'Alimentation

Unité de recherche L.E.A : L'Equipe Alimentation

Association Tours Cité internationale de la Gastronomie

Services Centraux et Communs (DPNM)

| BIOCUBE | 15, Rue du Plat d'Etain – 37000 TOURS | Pôle immobilier TONNELLE

UFR Sciences Pharmaceutiques

- Biocube Institute : institut français pour le développement des formations, en alternance, sur les biomédicaments et bioactifs cosmétiques.

| BOTANIQUE | 33, Boulevard Tonnellé – 37000 TOURS | Pôle Immobilier GRANDMONT

UFR Sciences Pharmaceutiques

| CELSIUS | 24, Rue Anders Celsius – 37000 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales

- Logement de gardien

| CLOUET | 5, Rue François Clouet – 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

UFR Arts et Sciences Humaines

- Département Musique et Musicologie

# Tours

---

| CURIE | 26, Rue P. et M. Curie - 37071 TOURS | Pôle immobilier GRANDMONT

UFR Science et Techniques

- CERTEM PLUS : Centre d'Etudes et de Recherches Technologiques en Microélectronique

| DASSAULT 1 | 64, Avenue Jean Portalis 37200 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

EPU : Ecole Polytechnique Universitaire

| DASSAULT 2 | 7, Avenue Marcel Dassault - 37200 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

EPU : Ecole Polytechnique Universitaire

- Département Informatique
- Département Mécanique et Systèmes
- Département Electronique et Energie

| FROMONT | 8bis, Rue Fromont - 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

UFR Arts et Sciences Humaines

UFR Lettres et Langues

| GRANDMONT | Avenue Monge, Parc de Grandmont - 37200 TOURS | Pôle immobilier GRANDMONT  
(hors bâtiment W)

UFR Sciences et Techniques

UFR Sciences Pharmaceutiques

Bibliothèque Universitaire (Section Sciences et Pharmacie)

SUAPS : Service Universitaire des Activités Physiques

| LESSEPS | 35, Allée Ferdinand Lesseps - 37000 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

EPU : Ecole Polytechnique Universitaire

- Département Aménagement (D.A.)
- Maison des Sciences de l'Homme (M.S.H.)

| LUTHIER | 29, Rue du Pont Volant - 37100 TOURS | Pôle immobilier JEAN LUTHIER

IUT (de Tours) : Institut Universitaire de Technologies

- Département Carrières sociales
- Département Carrières de l'information
- Département Gestion des entreprises et des administrations
- Département Techniques de commercialisation
- Département Techniques de commercialisation orientation produits agroalimentaires
- Département Génie Biologique
- Institut Universitaire de Technologie de Tours
- Département de Génie Electrique et d'Informatique Industriel (bâtiment W situé sur le site Grandmont)

| MAME | 49, Boulevard Preuilly - 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

C-VALO

Living Lab Santé

Hype 13, Dill et Pépite CVL

| NERICAULT DESTOUCHES | 59, Rue N.Destouches - 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

CESR : Centre d'Etudes Supérieure de la Renaissance

# Tours

---

| PLAT D'ETAIN | 60, Rue du Plat d'Etain 37000 TOURS | Pôle immobilier PLAT D'ETAIN

Présidence, Services Centraux et Communs

| PORTALIS | 50, Avenue Jean Portalis - 37200 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales

Bibliothèque Universitaire (Section Droit, Economie et Sciences Sociales)

| RICHIER | 1 à 3, Rue Germaine Richier - 37100 TOURS | Pôle immobilier TONNELLE

UFR Médecine

- CERRP : Centre d'Etudes et de Recherches en RadioPharmaceutique

| SAINTE MARIE | 2 ter, Rue des Ursulines - 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

UFR Arts et Sciences Humaines

- Département Musique et Musicologie : bibliothèque Musicale de Touraine

| TANNEURS | 3, Rue des Tanneurs - 37000 TOURS | Pôle immobilier TANNEURS

UFR Arts et Sciences Humaines

UFR Lettres et Langues

Bibliothèque Universitaire (Section centrale, section Lettres)

| TONNELLE | 10, Boulevard Tonnellé - 37000 TOURS | Pôle immobilier TONNELLE

UFR Médecine

Bibliothèque Universitaire (Section Médecine)

| VICTOR HUGO | 2, Boulevard Tonnellé - 37000 TOURS | Pôle immobilier TONNELLE

UFR Médecine

- Laboratoire de Résonance Magnétique Nucléaire et Biophysique Cellulaire
- LABEX et INSERM U930
- Laboratoire de Protéases et Vectorisation Pulmonaire

| WATT | 40, Rue James Watt - 37200 TOURS | Pôle immobilier PORTALIS

EPU : Ecole Polytechnique Universitaire

- MSH : Maison des Sciences de l'Homme, Département Archéologie

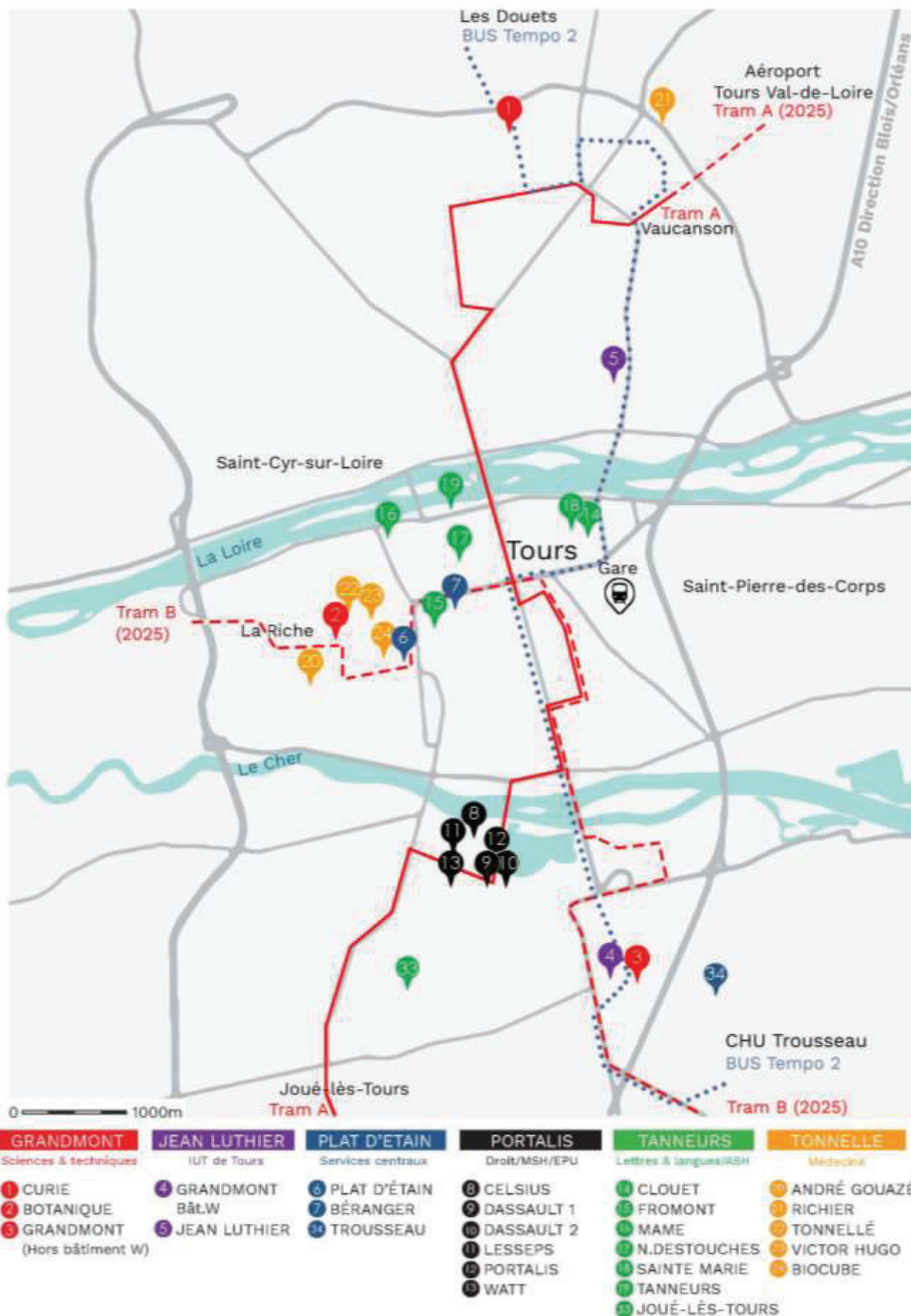
# SUPERFICIES DES SITES UNIVERSITAIRES

Pôles Immobiliers	Sites Universitaires	Propriétaires	Surfaces bâties			Surfaces foncières	
			Nombre de bâtiments	S.H.O.N.	S.D.P.	Référence parcelle(s) cadastrale(s)	Superficie
BLOIS	Abbé Grégoire	Université	1	1 206	1 109	DO 711	2 220
	Chocolaterie	Université	1	6 590	6 004	DN 1073/1074	2 220
	Clouseau	Université	1	737	688	DO 706	843
	Jean Jaurès	Université	1	7 685	7 140	DO 130/131/700/702	2 173
	<b>Total 4 site(s)</b>		<b>4</b>	<b>16 218</b>	<b>14 941</b>		<b>7 456</b>
GRANDMONT	Botanique	Ville de Tours	1	41	34	EP 54	4 419
	Curie - Certem Plus	Tours Métropole Val de Loire	1	2 251	1 965	BI 114	2 800
	Grandmont	Université	23	49 392	43 816	DI 744/777/808/814/816/818/821/828/831 (TOURS) AH 201 (CHAMBRAY-LES-TOURS)	323 005
	<b>Total 3 site(s)</b>		<b>25</b>	<b>51 684</b>	<b>45 815</b>		<b>330 224</b>
JEAN LUTHIER	W GEII (situé sur Pl Grandmont)	Université	1	3 374	3 163		
	Luthier	Université	7	16 631	15 867	AP 295	22 325
	<b>Total 2 site(s)</b>		<b>8</b>	<b>20 005</b>	<b>19 031</b>		<b>22 325</b>
PLAT D'ETAIN	Béranger	Ville de Tours	2	1 772	1 503	ES 1105	3 375
	Plat d'Etain	Université	6	9 438	8 529	ER 740 / 741 / 742 / 743 / 744 / 745 / 746	4 865
	Trousseau (*)	CHRU	1	300	300	CE 27	272199 (*)
	<b>Total 2 site(s)</b>		<b>9</b>	<b>11 510</b>	<b>10 332</b>		<b>8 240</b>
PORTALIS	Celsius	Université	1	59	59	DN 254	2 458
	Danton	Communauté de commune Chinon	1	477	363	BL 4/5/6	2 408
	Dassault 1	Université	1	4 447	4 247	HL 142 / 143 / 148	11 597
	Dassault 2	Ville de Tours	2	5 281	5 029	DM 66	16 868
	Huberdière (CEROC)	Tours Métropole Val de Loire	1	705	655	ZM 78	2 315
	Lesseps	Université	1	4 622	4 064	HL 325 / 383	7 167
	Martyrs (CERMEL)	Tours Métropole Val de Loire	1	511	443	CE 625	888
	Portalis	Université	4	19 363	17 987	HL 150/214/448/488/490/491 DN 314/315	44 252
	Watt	Université	1	413	381	HL 375	18 456
	<b>Total 9 site(s)</b>		<b>13</b>	<b>35 878</b>	<b>33 229</b>		<b>106 409</b>
TANNEURS	Clouet (1)	Université	1	1 889	1 664	CK 418	1 076
	Fromont	Université	6	2 772	2 560	ES 1047	4 310
	Inglessi	Conseil départemental d'Indre-et-Loire	2	1 744	1 513	ZW 124 ; BH 499	12 089
	Joué-lès-Tours	Magasin	1	887	887		
	MAME	Tours Métropole Val de Loire	1	351	351		
	Néricault Destouches	Ville de Tours (Néricault Destouches et Rapin) Université (Maison Rapin)	5	1 968	1 579	EH 240/344/345	1 458
	Sainte Marie	Conseil général d'Indre-et-Loire	1	523	383	CK 379	1 110
	Tanneurs (2)	Université	4	27 831	26 065	EI 483/484	13 780
	<b>Total 8 site(s)</b>		<b>21</b>	<b>37 964</b>	<b>35 002</b>		<b>33 823</b>
	André Gouazé	Université	1	4 986	4 345	AR 526/537	18 990
TONNELLE	Biocube	Université	1	2 425	1 925	ER 748	2 643
	Victor Hugo (*)	CHRU (32B 47C Bâtiment M )	3	3 227	2 682	EP 60	124464 (*)
	Richier	Cyclopharma	1	420	379	AZ 289	2 200
	Tonnellé (3)	Université	5	21 728	19 253	EP 59/89	13 289
	<b>Total 5 site(s)</b>		<b>11</b>	<b>32 786</b>	<b>28 583</b>		<b>37 122</b>
TOTAL UNIVERSITE	Total 33 site(s)		91	206 045	186 932		545 599

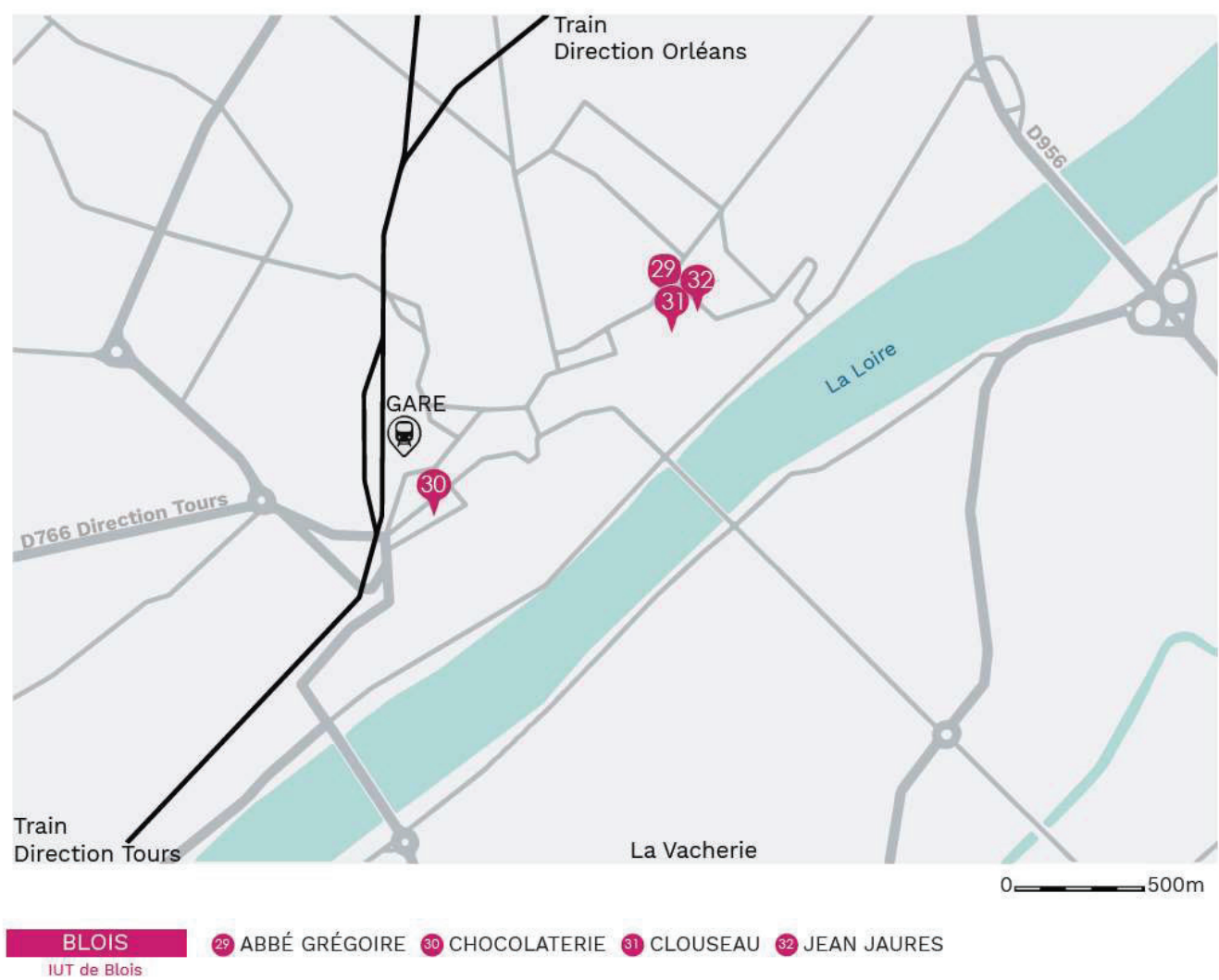
(\*) Parcelle appartenant au CHRU  
(1) Hors surface de parking : 576 m²



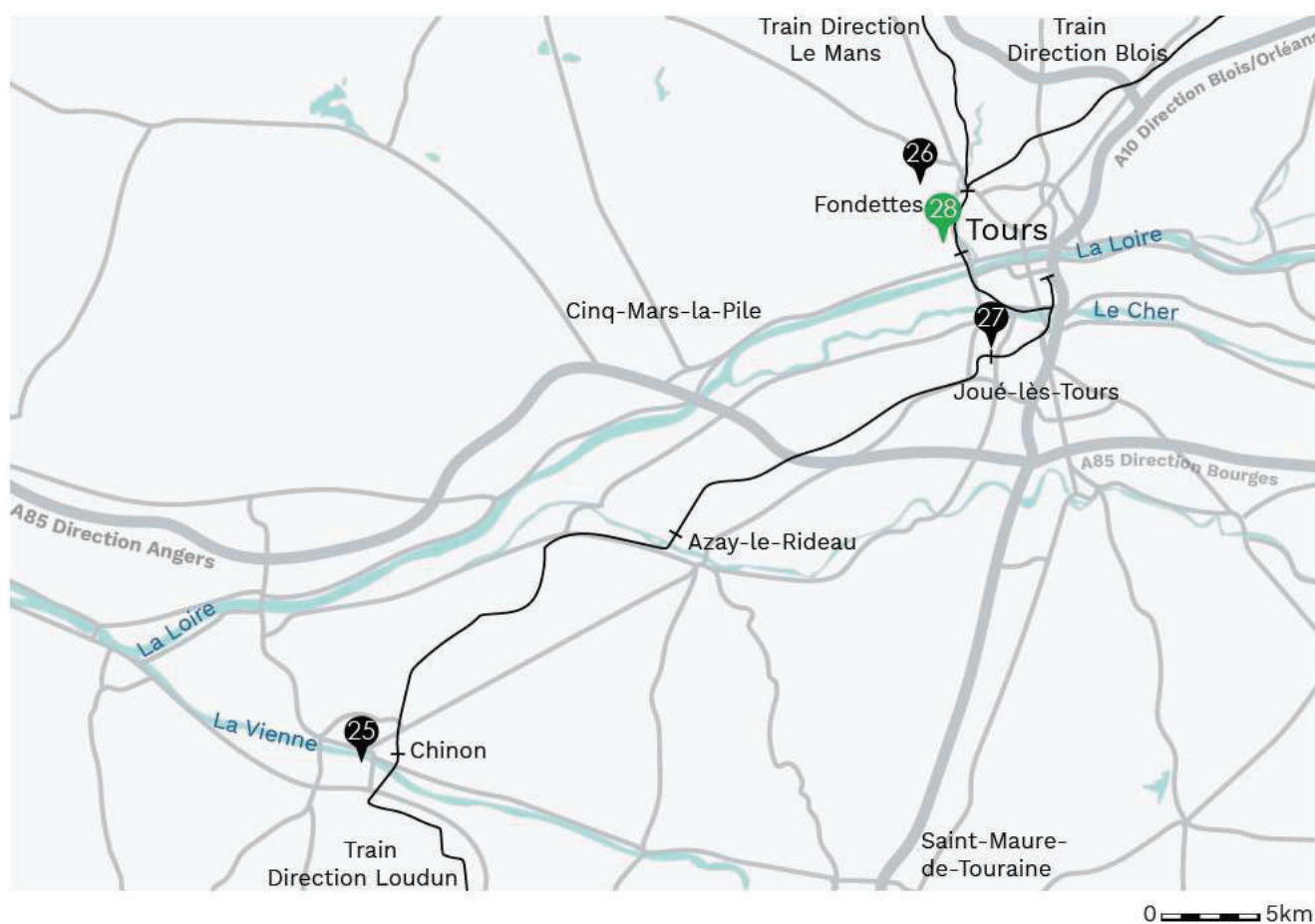
# CARTE DES SITES UNIVERSITAIRES - TOURS



# CARTE DES SITES UNIVERSITAIRES - BLOIS



# CARTE DES SITES UNIVERSITAIRES – INDRE-ET-LOIRE



## PORTALIS

Droit/MSH/EPU

25 DANTON 26 HUBERDIERE (CEROC) 27 MARTYRS (CERMEL)

## TANNEURS

Lettres & langues/ASH

28 INGLESSI







## LE POLE IMMOBILIER GRANDMONT

UFR Sciences et Techniques

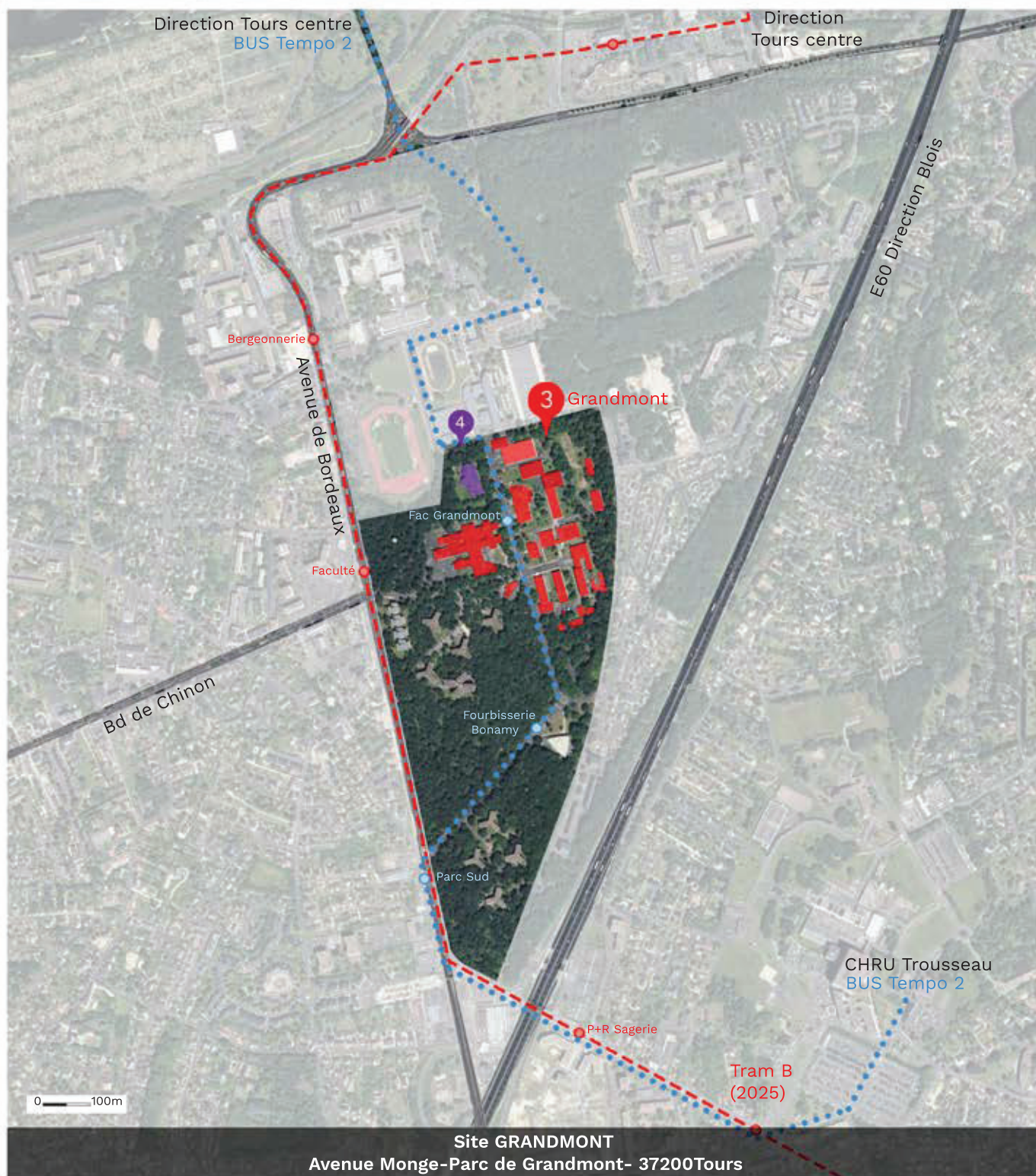
UFR Sciences Pharmaceutiques

SUAPS



# Pôle immobilier GRANDMONT

Sciences & techniques/Sciences Pharmaceutiques/SUAPS





1

## Site CURIE

UFR Sciences et Techniques / CERTEM PLUS

26 rue Pierre et Marie Curie 37071 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
BI 114	2 800
TOTAL foncier	2 800 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
CERTEM +	1 964
TOTAL bâti	1 964 m <sup>2</sup>

## Cadastre



2

## Site BOTANIQUE

UFR Sciences Pharmaceutiques

33 boulevard Tonnellé - 37000 Tours

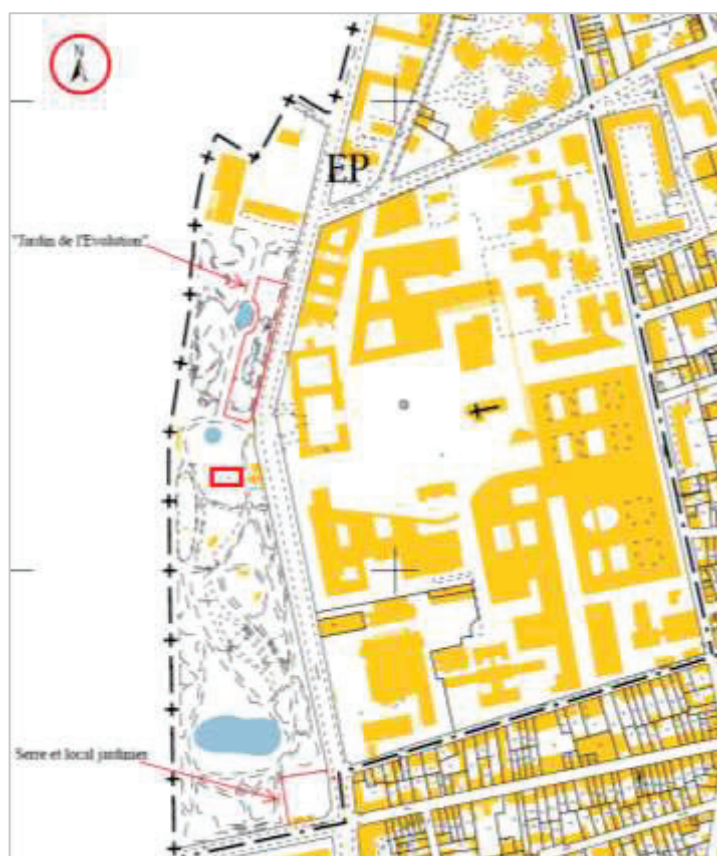


### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
EP 54	4 419
TOTAL foncier	4 419 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Botanique	34
TOTAL bâti	34 m²

### Cadastre





# Pôle immobilier GRANDMONT

Sciences & techniques/Sciences Pharmaceutiques/SUAPS

3

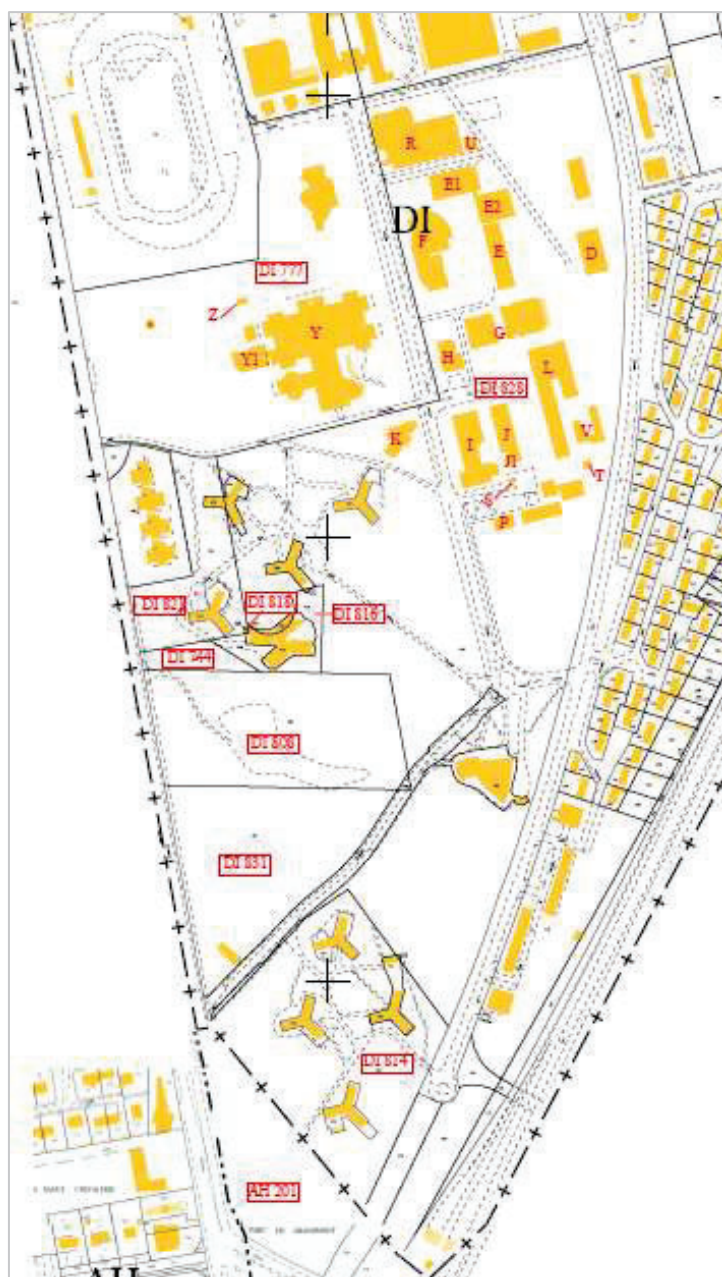
## Site GRANDMONT

UFR Sciences et Techniques / UFR Sciences Pharmaceutiques / SUAPS

Parc de Grandmont - Avenue Monge - 37200 Tours



## Cadastre



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
DI 744	1 968
DI 777	61 939
DI 808	23 084
DI 814	28 624
DI 816	2 363
DI 818	11
DI 821	9 339
DI 828	161 308
DI 831	21 662
AH 201	12 707
<b>TOTAL foncier</b>	<b>323 005 m<sup>2</sup></b>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
D	808
E	2 667
E1/E2	5 237
F	2 509
G	2 534
H	792
I	3 833
J	0
J1	1 990
K	432
L	5 883
P	204
R	3 549
S	44
T	42
U	0
V1 à V5	456
X	130
Y	11 820
Y1	1 110
Z	54
<b>TOTAL bâti</b>	<b>44 093 m<sup>2</sup></b>







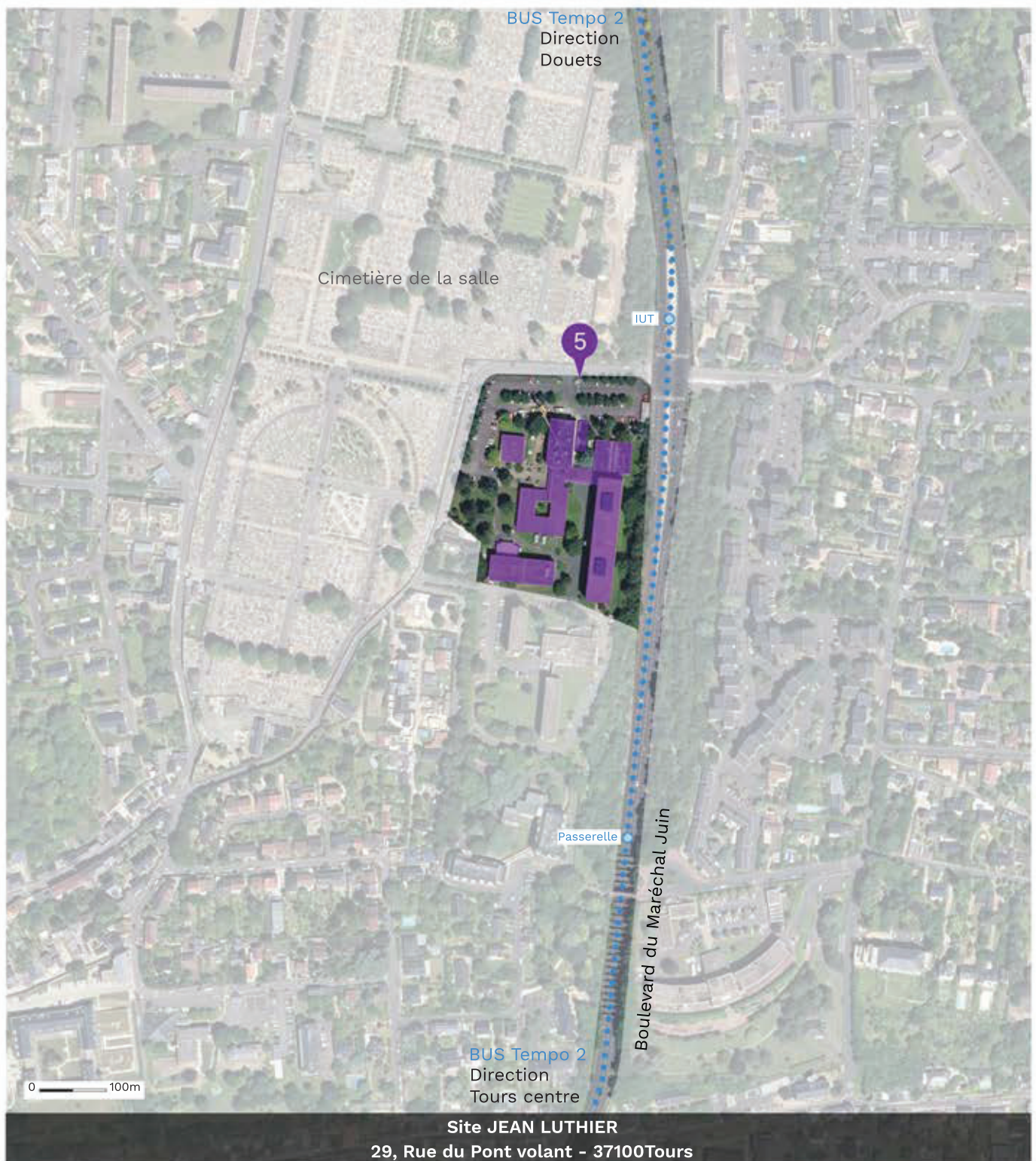
LE POLE IMMOBILIER JEAN LUTHIER

IUT de Tours



# Pôle immobilier JEAN LUTHIER

IUT de Tours





4

## Site GRANDMONT-bâtiment W

IUT de Tours / Département de Génie électrique et d'informatique industriel

Parc de Grandmont - Avenue Monge - 37200 Tours

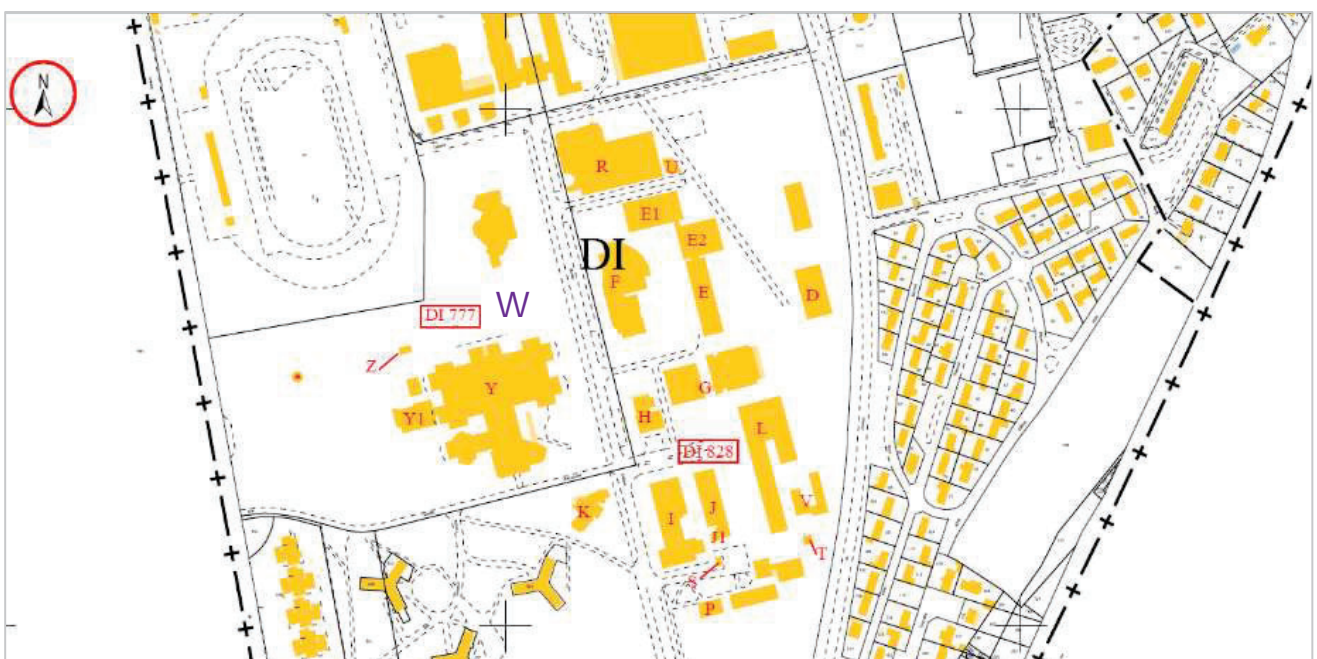


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
DI 777	61 939
TOTAL foncier	61 939 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
W	3 188
TOTAL bâti	3 188 m <sup>2</sup>

## Cadastre



5

## Site JEAN LUTHIER

Institut Universitaire de Technologie de Tours  
29 rue du Pont Volant - 37100 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
AP 295	22 325
TOTAL foncier	22 325 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
A	2 103
B	299
C	1 934
D	497
E	8 062
F	527
G	2 484
TOTAL bâti	15 906 m²

## Cadastre





## LE POLE IMMOBILIER PLAT D'ETAIN

Services centraux

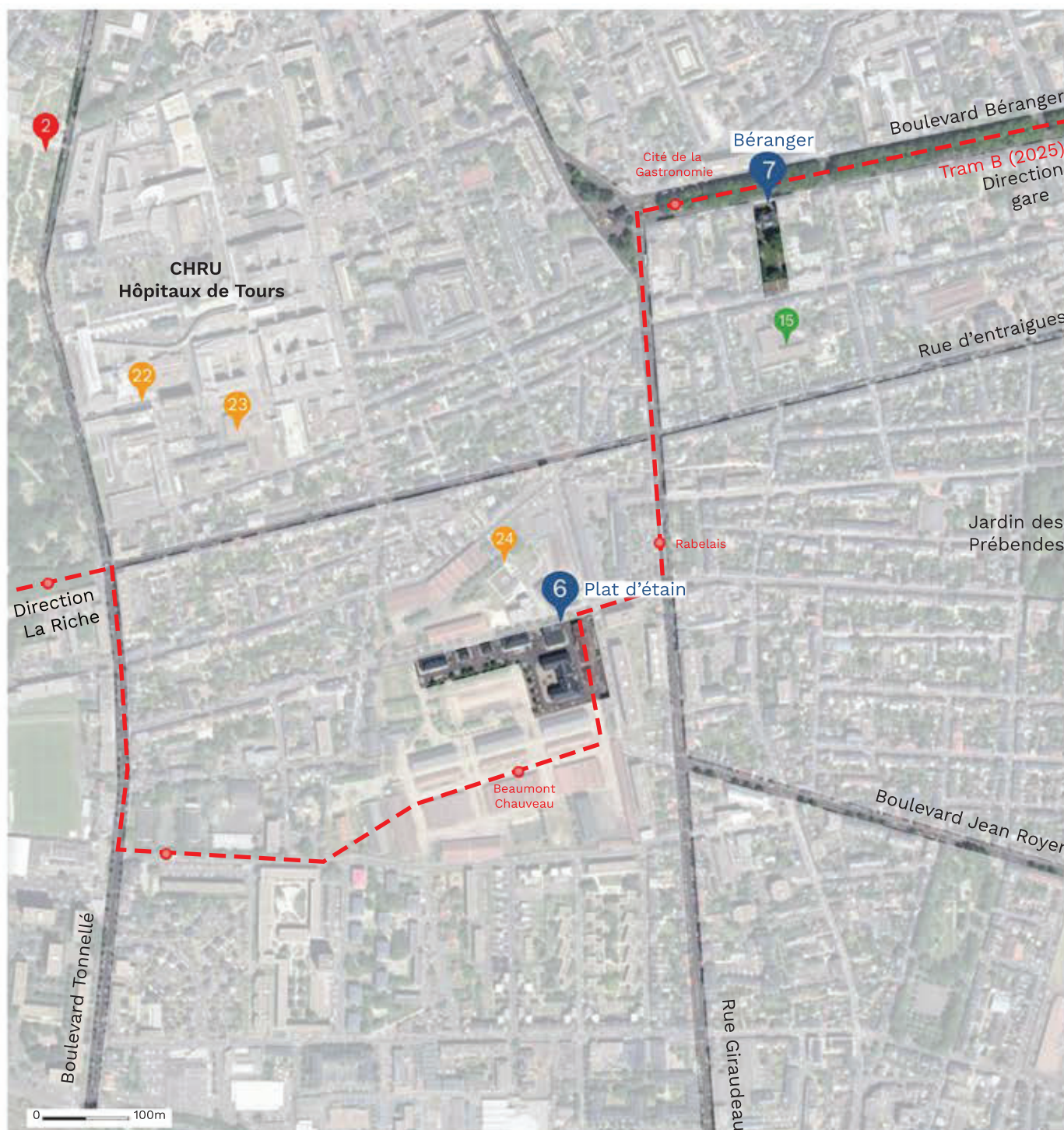


# Pôle immobilier PLAT D'ETAIN

Services centraux



Site Trousseau  
Av. de la République - 37170 Chambray les Tours



Site BERANGER (7)  
116, Boulevard Béranger - 37000Tours

Site PLAT D'ÉTAIN (6)  
60, Rue du Plat d'Étain - 37000Tours



6

## Site PLAT D'ETAIN

Services centraux

60 rue du Plat d'Etain - 37000 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
ER 740	2 429
ER 741	799
ER 742	578
ER 743	200
ER 744	225
ER 745	602
ER 746	32
<b>TOTAL foncier</b>	<b>4 865 m²</b>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
A	4 338
D	1 080
E	1 352
F	238
G	215
H	1 296
<b>TOTAL bâti</b>	<b>8 519 m²</b>

## Cadastre





7

## Site BERANGER

IEHCA : Institut Européen de l'Histoire et des Cultures de l'Alimentation

Unité de recherche L.E.A. : L'Equipe Alimentation

Association Tours Cité internationale de la Gastronomie

116 boulevard Béranger - 37000 Tours

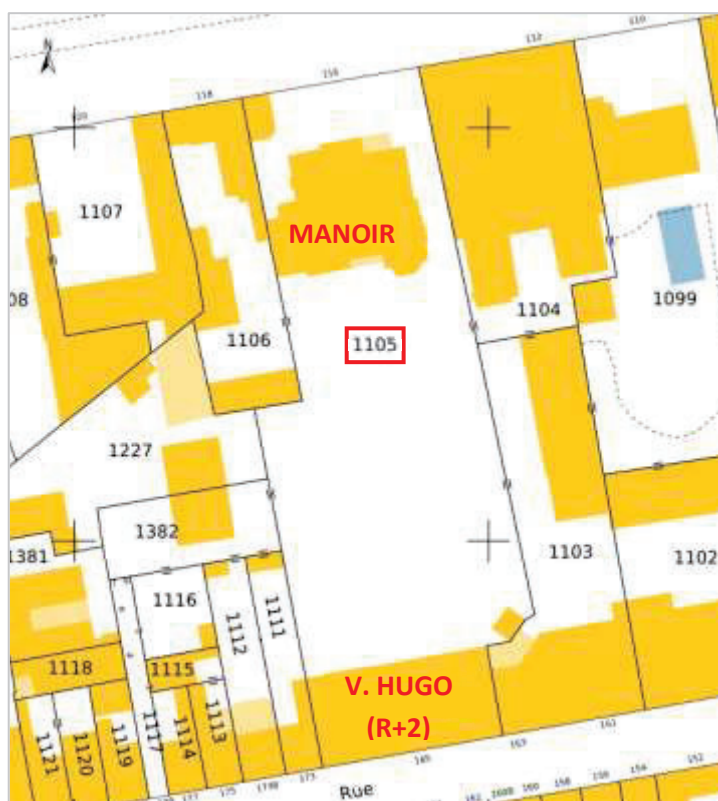


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
ES 1105	2 429
TOTAL foncier	2 429 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Manoir	1 246
Victor Hugo	250
TOTAL bâti	1 496 m²

## Cadastre



34

## Site TROUSSEAU

Services centraux (Archives)

Av. de la République - 37170 Chambray-lès-Tours



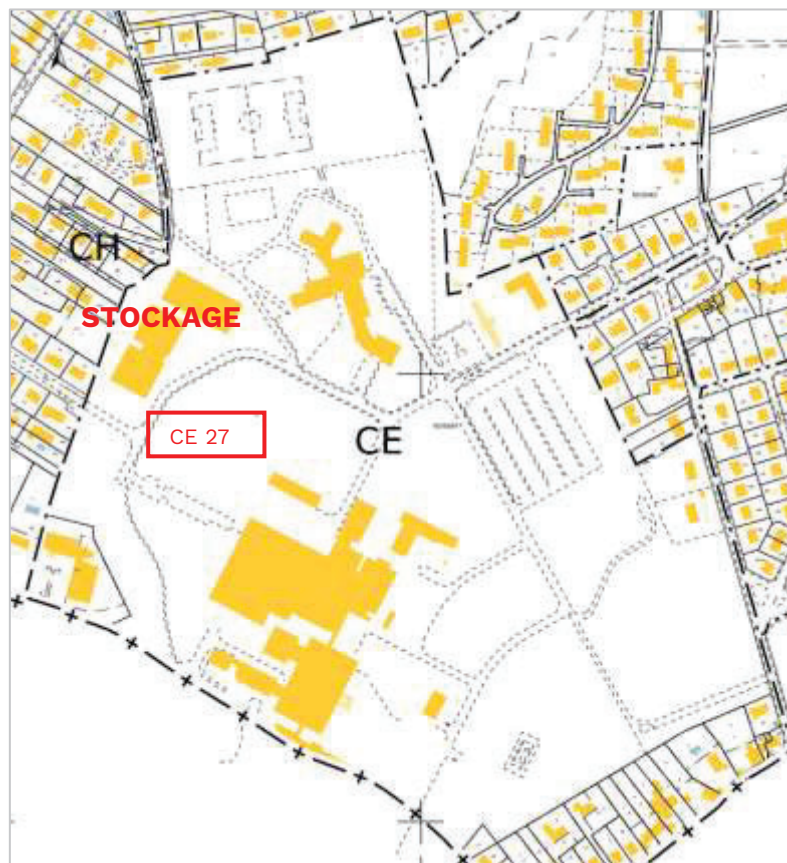
## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
CE 27*	272 199
TOTAL foncier	272 199 m²

\*Parcelle située sur la commune de Saint-Avertin

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Stockage	300
TOTAL bâti	300 m²

## Cadastre







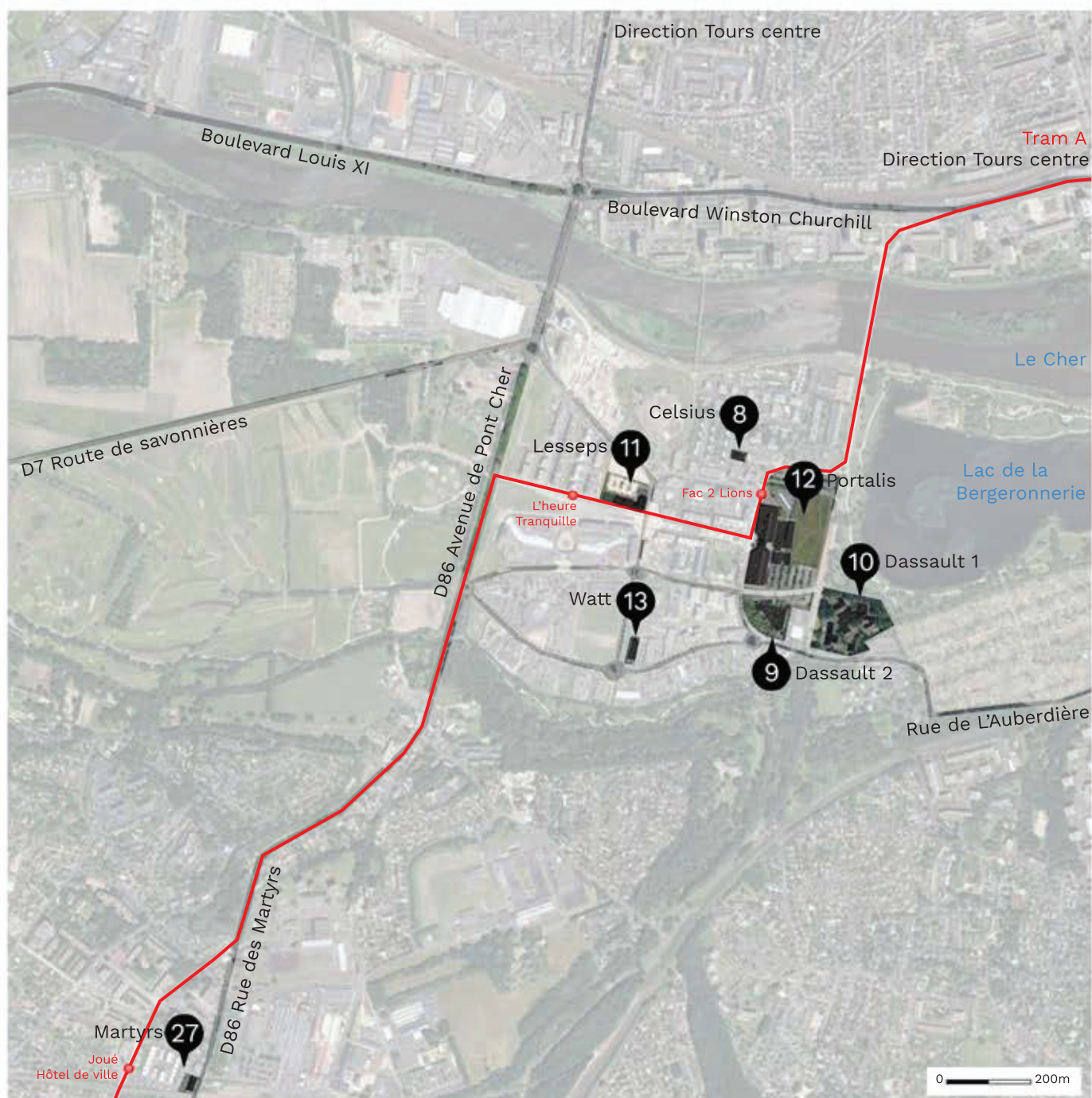
## LE POLE IMMOBILIER PORTALIS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales  
Ecole Polytechnique Universitaire



# Pôle immobilier PORTALIS

Droit/MSH/EPU/IAE



**Site CELSIUS (8)**  
24, Rue Anders Celsius - 37200 Tours  
**Site LESSEPS (11)**  
35, Allée F. de Lesseps - 37200 Tours

**Site Dassault 1 (9)**  
64, Av. Jean Portalis - 37200 Tours  
**Site Portalis (12)**  
50, Av. Jean Portalis - 37200 Tours  
**Site Danton (25)**  
11, Quai Danton- 37500 Chinon

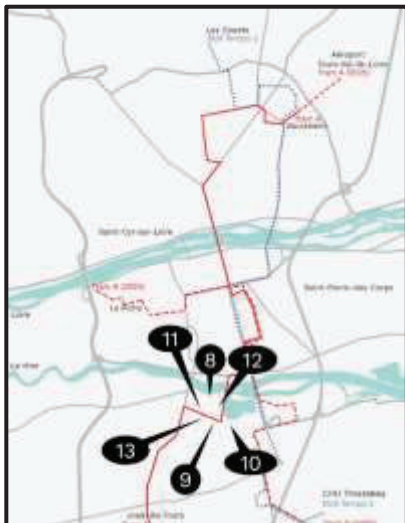
**Site Dassault 2 (10)**  
7, Av. Marcel Dassault- 37200 Tours  
**Site WATT (13)**  
40, Rue James Watt- 37200 Tours



8

## Site CELSIUS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales / Logement de gardien  
24 rue Anders Celsius - 37000 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
DN 254	2 429
TOTAL foncier	2 429 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
CELSIUS	59
TOTAL bâti	59 m <sup>2</sup>

## Cadastre

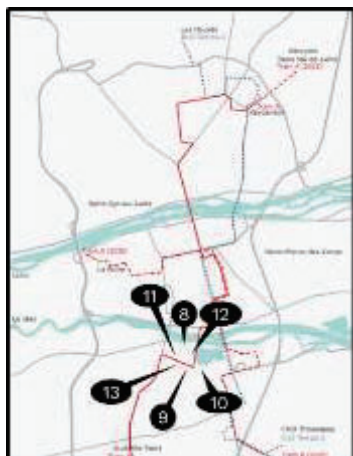


9

## Site DASSAULT 1

Ecole Polytechnique Universitaire

64 avenue Jean Portalis - 37200 Tours

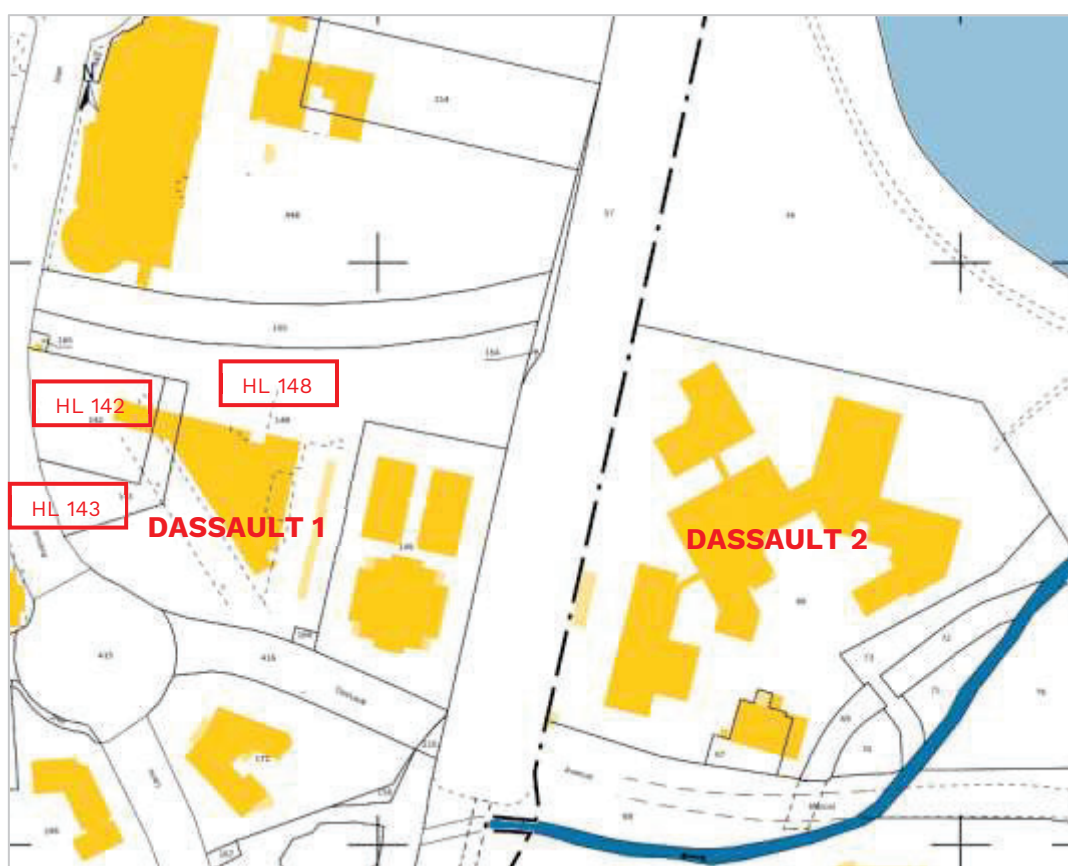


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
HL 142	1 598
HL 143	902
HL 148	9 097
TOTAL foncier	11 597 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
DASSAULT 1	4 271
TOTAL bâti	4 271 m²

## Cadastre



10

## Site DASSAULT 2

Ecole Polytechnique Universitaire / Départements informatique, Mécanique et systèmes, Electronique et énergies

7 avenue Marcel Dassault - 37200 Tours

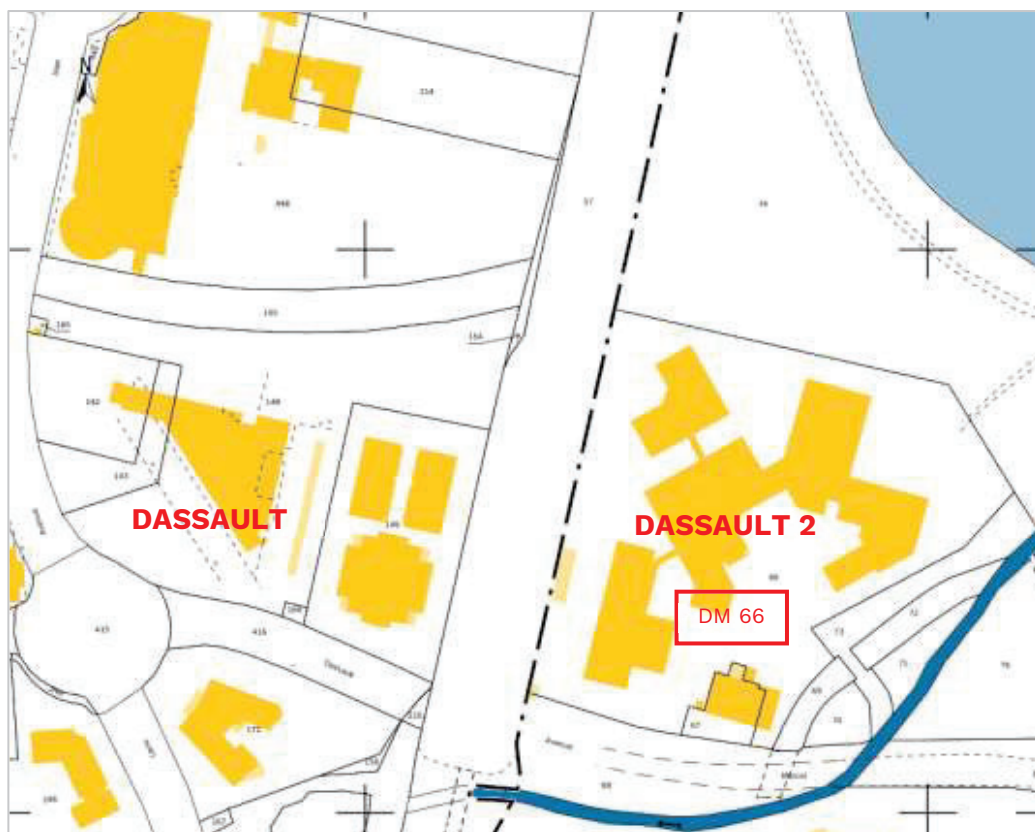


### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
DM 66	16 868
TOTAL foncier	16 868

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
PRINCIPAL	4 758
Préfabriqué 1	113
TOTAL bâti	4 871 m²

### Cadastre



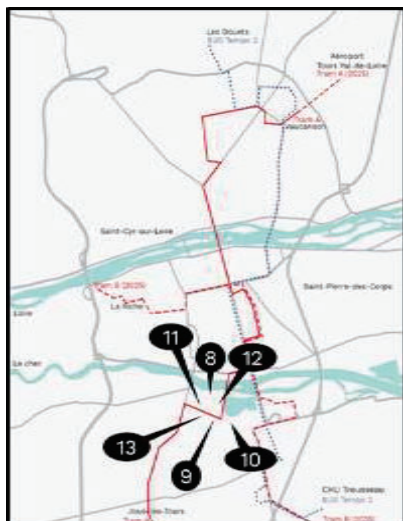


11

## Site LESSEPS

Ecole Polytechnique Universitaire / Département Aménagement / Maison des Sciences de l'Homme

35 allée Ferdinand Lesseps - 37000 Tours

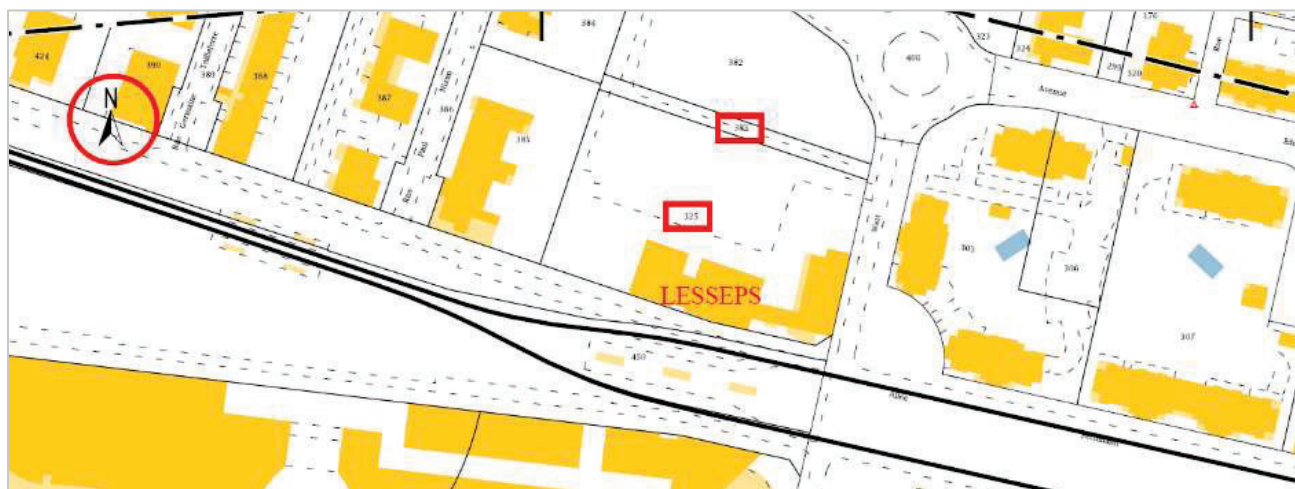


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
HL 325	6 600
HL 383	567
TOTAL foncier	7 167 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
LESSEPS	4 107
TOTAL bâti	4 107 m <sup>2</sup>

## Cadastre





12

## Site PORTALIS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales / Bibliothèque Universitaire  
50 avenue Jean Portalis - 37000 Tours

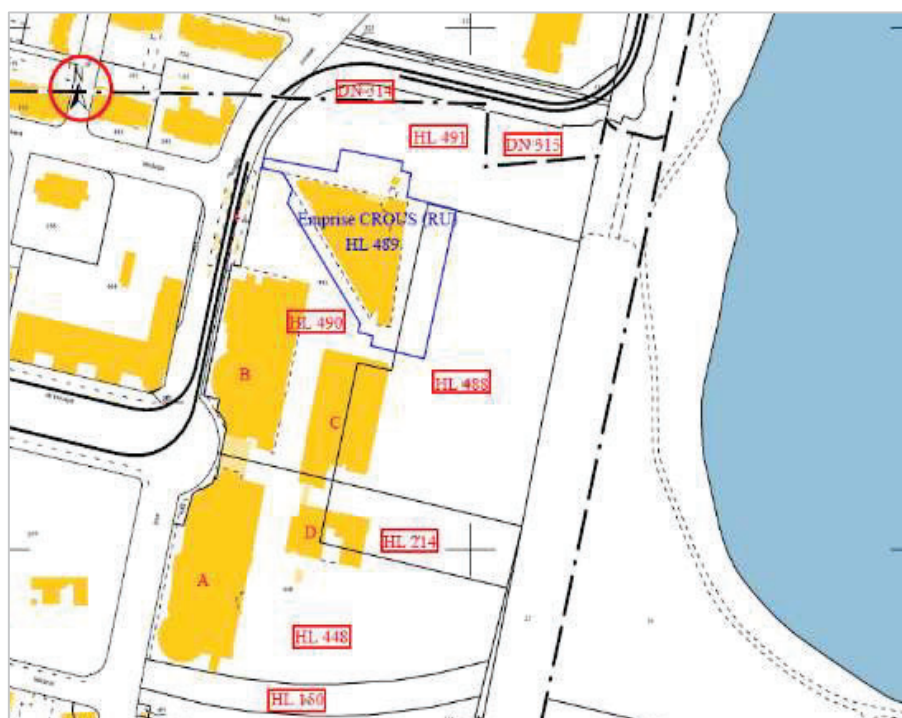


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
HL 150	2 651
HL 214	2 955
HL 448	12 700
HL 488	11 266
HL 490	7 615
HL 491	5 624
DN 314	342
DN 315	1 099
<b>TOTAL foncier</b>	<b>44 252 m²</b>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
A	6 907
B	6 498
C	3 143
D	1 539
<b>TOTAL bâti</b>	<b>18 087 m²</b>

## Cadastre



13

## Site WATT

Ecole Polytechnique Universitaire / Département Archéologie / Maison des Sciences de l'Homme

40, Rue James Watt - 37200 Tours

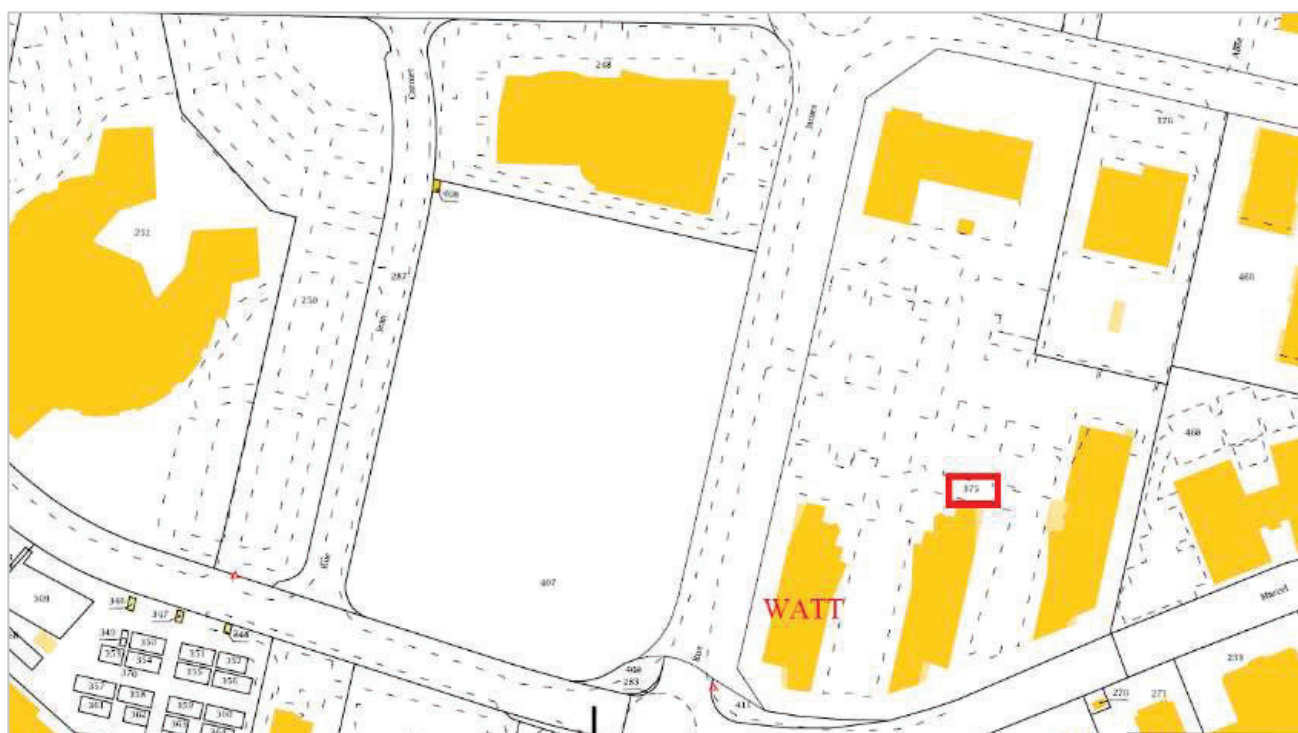


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
HL 375	18 456
TOTAL foncier	18 456 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
WATT	383
TOTAL bâti	383 m²

## Cadastre



25

## Site DANTON

Ecole Polytechnique Universitaire / MST Ingénierie des Milieux Aquatiques et des Corridors Fluviaux

11, Quai Danton - 37500 Chinon

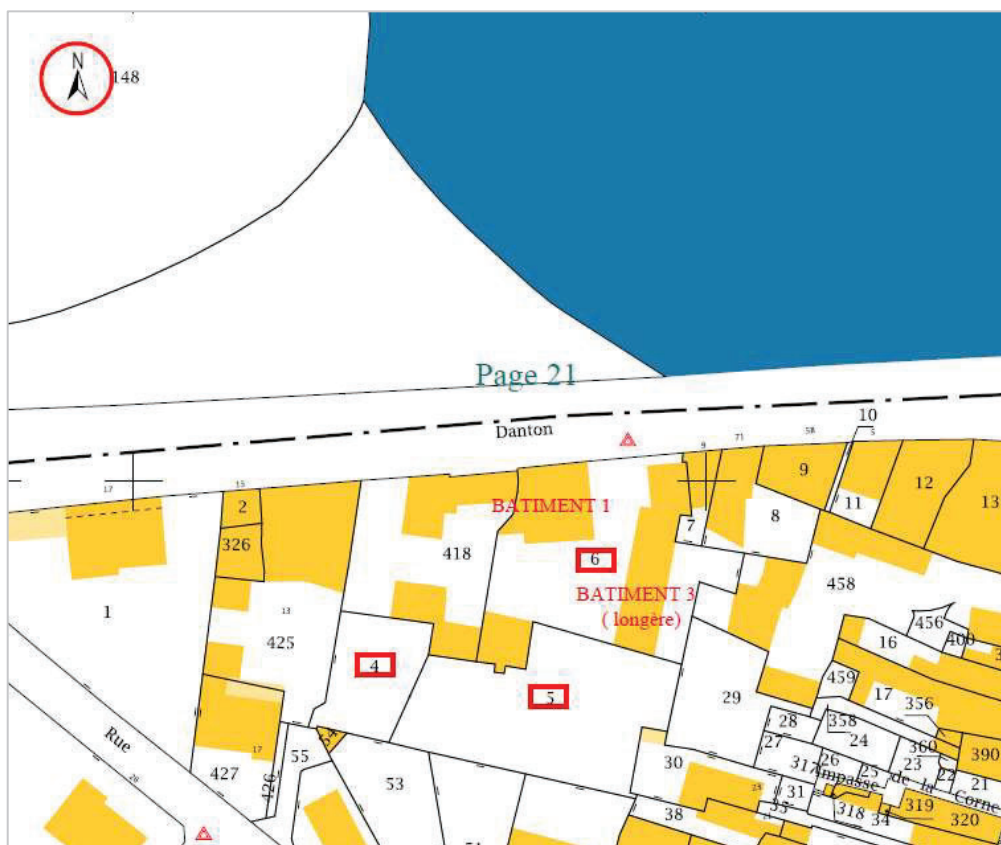


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
BL 4	322
BL 5	931
BL 6	1 155
TOTAL foncier	2 408 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
DANTON	363
LONGERE	120
TOTAL bâti	483 m²

## Cadastre





26

## Site HUBERDIERE (CEROC)

Centre d'Etudes et de Recherche sur les Outils Coupants  
La Huberdière - 37230 Fondettes

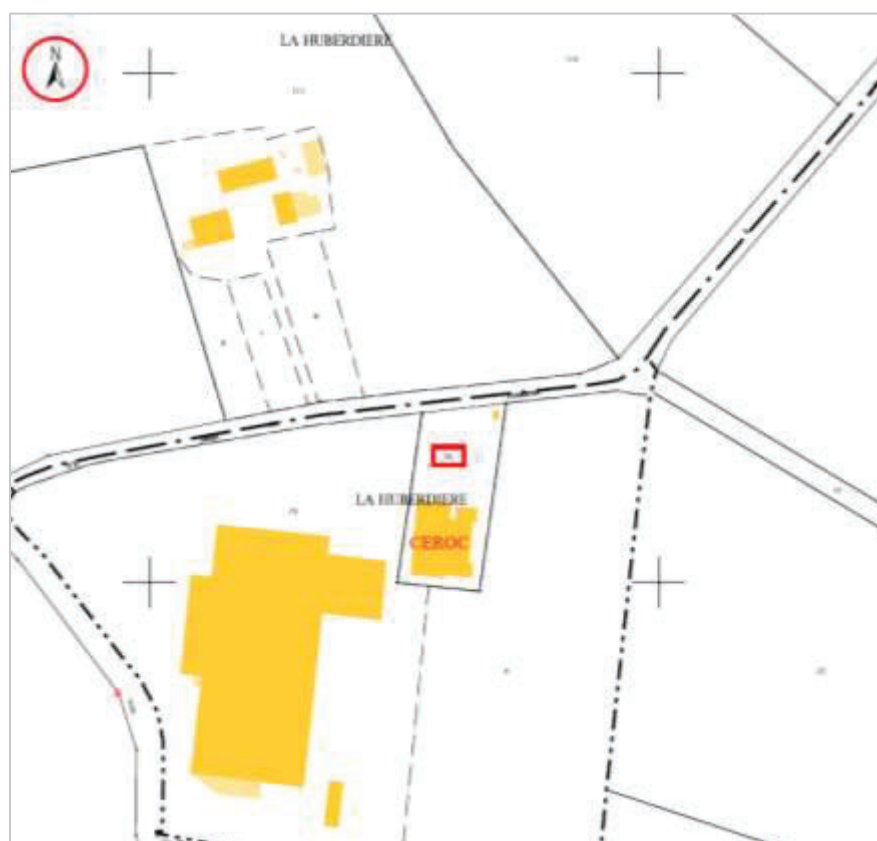


### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
ZM 78	2 315
TOTAL foncier	2 315 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
HUBERDIERE	658
TOTAL bâti	658 m <sup>2</sup>

### Cadastre



27

## Site MARTYRS (CERMEL)

Centre d'Etudes et de Recherche sur les Matériaux Elastomères  
29, Rue des Martyrs - 37300 Joué-lès-Tours



### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
CE 625	888
TOTAL foncier	888 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
MARTYRS	440
TOTAL bâti	440 m²

### Cadastre









# LE POLE IMMOBILIER TANNEURS

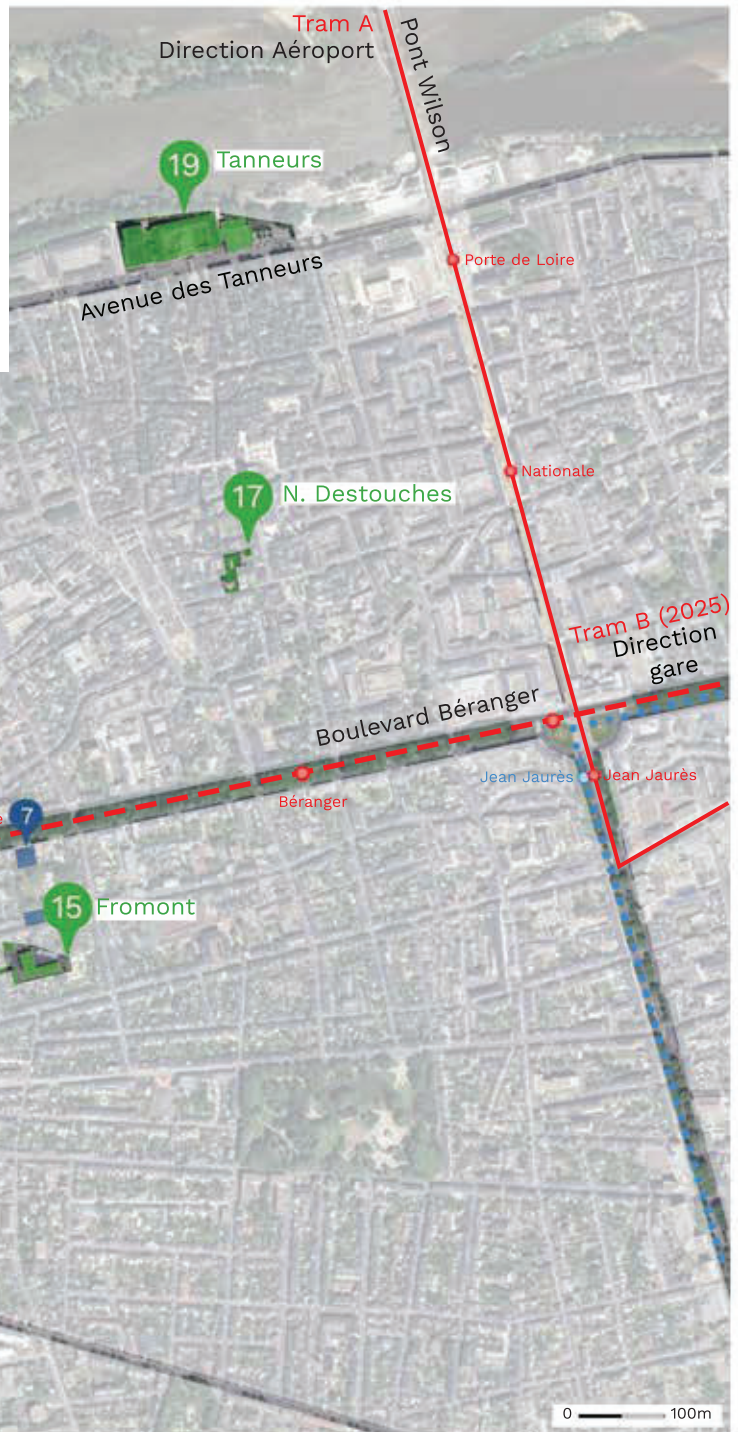
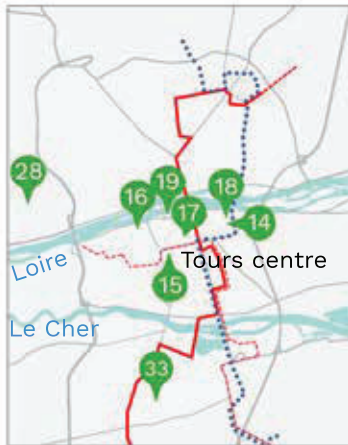
UFR Arts & Sciences Humaines

UFR Lettres & Langues



# Pôle immobilier TANNEURS

Lettres & Langues/Arts & Sciences Humaines



**Site MAME (16)**  
49, Boulevard Preuilly - 37000Tours  
**Site TANNEUR (19)**  
3, Rue des Tanneurs - 37000Tours

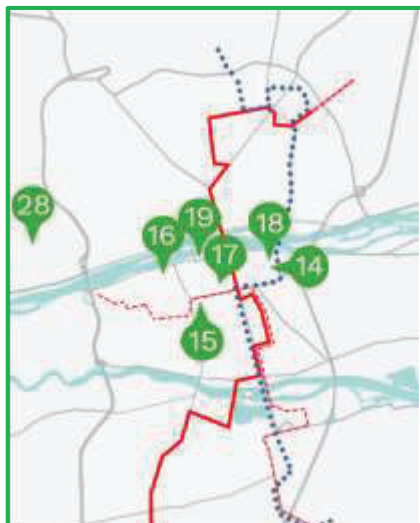
**Site N. DESTOUCHES (17)**  
59, Rue N.Destouches - 37000Tours



14

## Site CLOUET

UFR Arts & Sciences Humaines : département Musique et Musicologie  
5 rue François Clouet - 37000 Tours

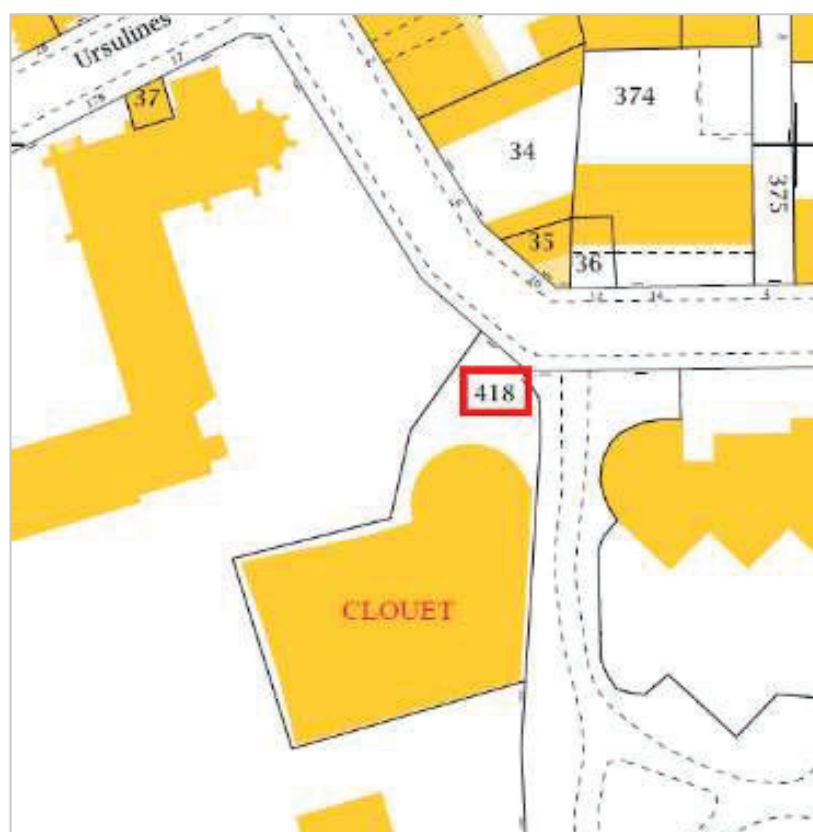


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
CK 418	1 076
TOTAL foncier	1 076 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Clouet	1 664
TOTAL bâti	1 664 m²

## Cadastre



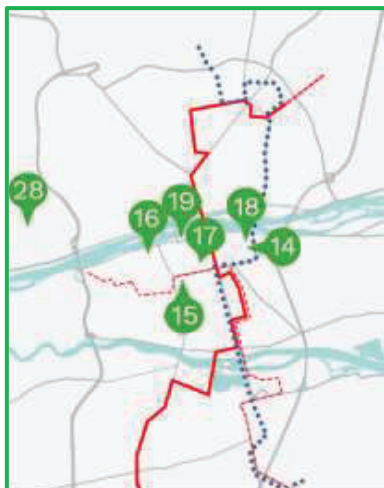


15

## Site FROMONT

UFR Arts & Sciences Humaines / UFR Lettres & Langues

8bis rue Fromont - 37000 Tours

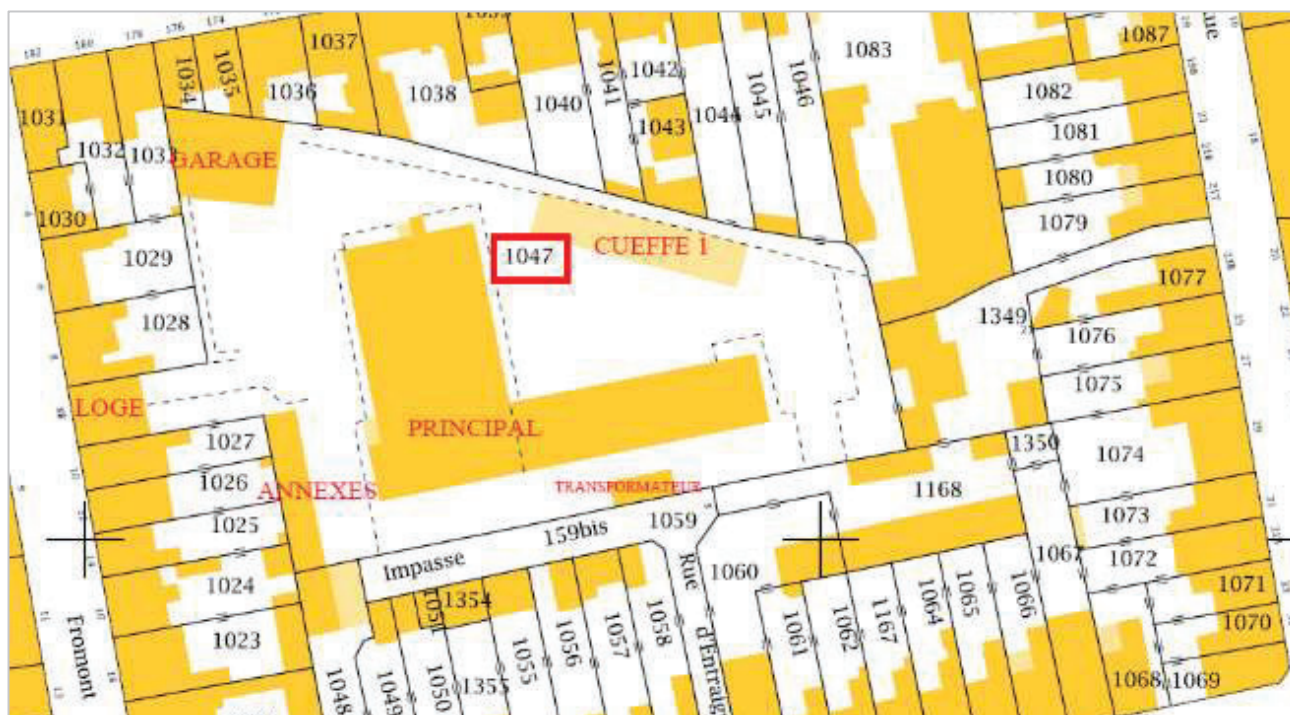


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
ES 1047	4 310
TOTAL foncier	4 310 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
Principal	1 949
Logement	63
Annexe	87
Garage	168
CUEFFEE 1	282
TGBT	Sans objet
TOTAL bâti	2 549 m <sup>2</sup>

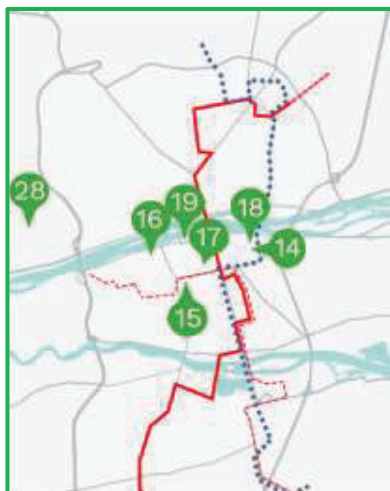
## Cadastre



16

## Site MAME

C-VALO / Living Lab Santé/ Hype 13, Drill et Pépite CVL  
49 boulevard Preuilly- 37000 Tours

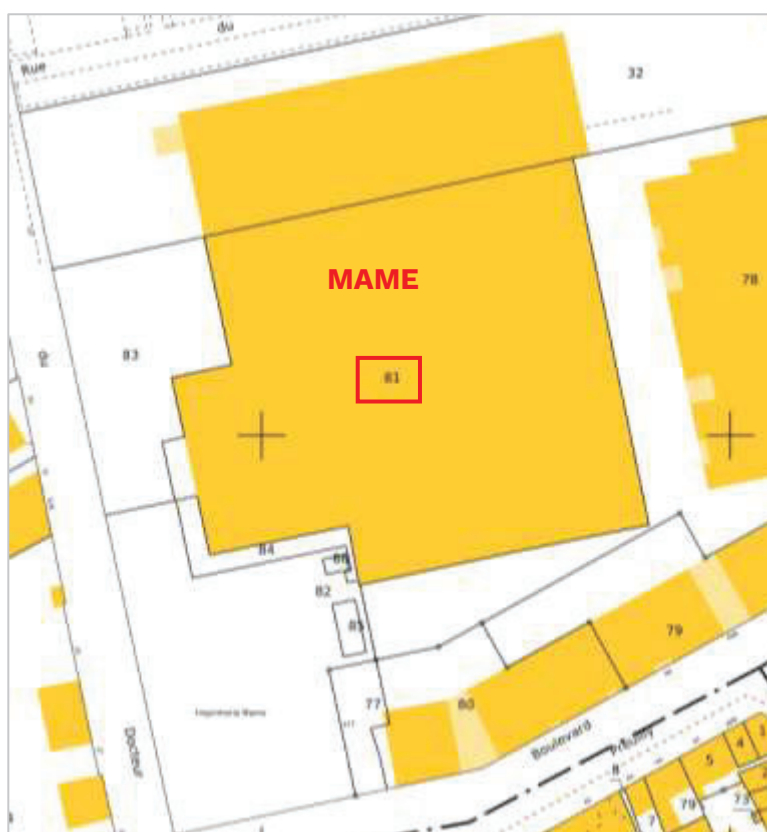


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
EL 81	6 819
TOTAL foncier	6 819 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
Mame	328
TOTAL bâti	328 m <sup>2</sup>

## Cadastre

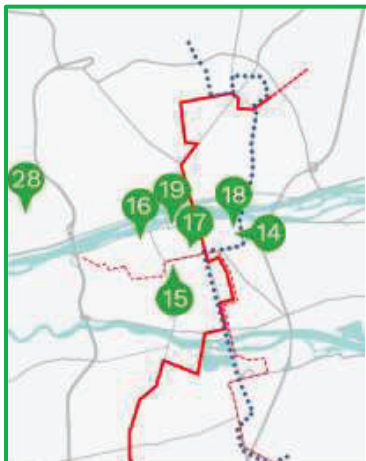


17

## Site NERICAULT DESTOUCHES

CESR (Centre d'Etudes Supérieures de la Renaissance)

59 rue Néricault Destouches - 37000 Tours

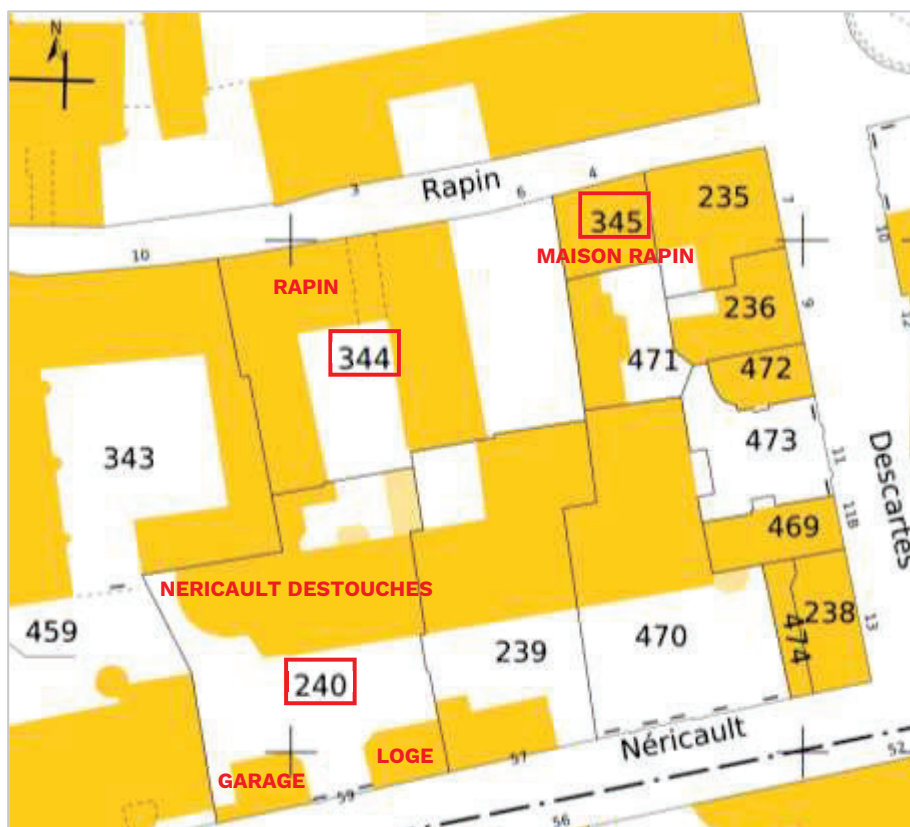


### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
EH 240	664
EH 344	717
EH 345	77
TOTAL foncier	1 458 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Principal	563
Loges	34
Garage (archives)	36
Rapin	809
Maison Rapin	136
TOTAL bâti	1 578 m²

### Cadastre



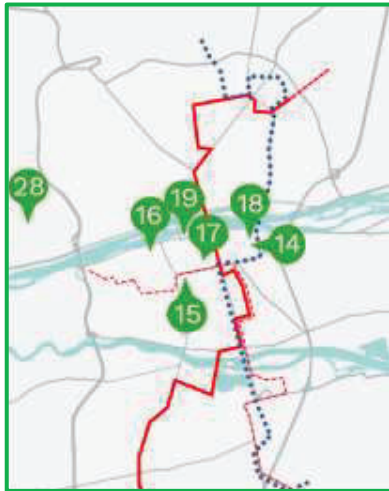


18

## Site STE MARIE

UFR Arts & Sciences Humaines : Département Musique et Musicologie, bibliothèque musicale de Touraine

2 ter rue des Ursulines - 37100 Tours

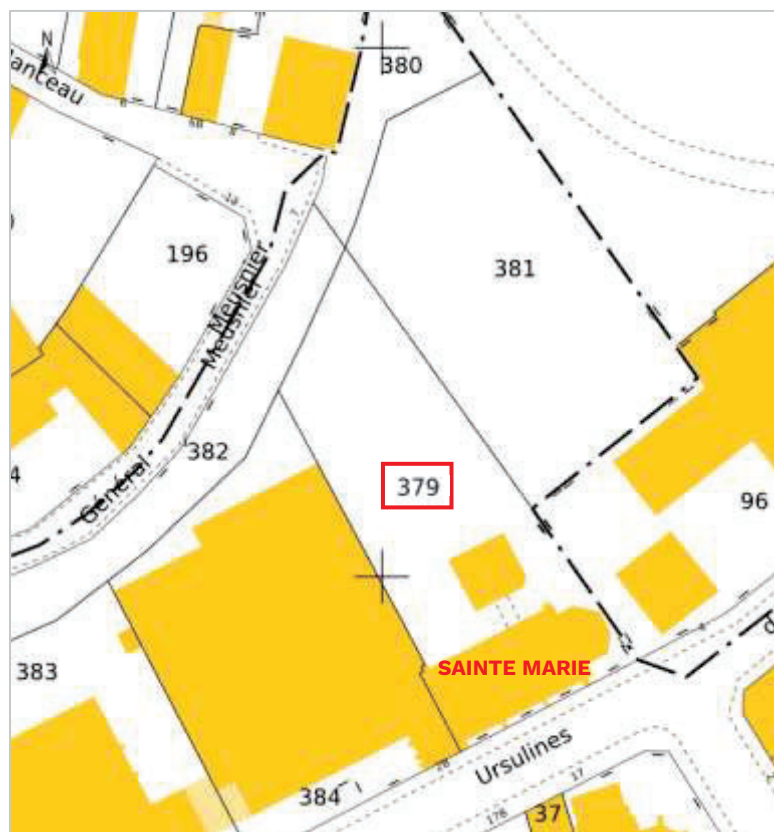


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
CK 379	1 110
TOTAL foncier	1 110 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Sainte Marie	383
TOTAL bâti	383 m²

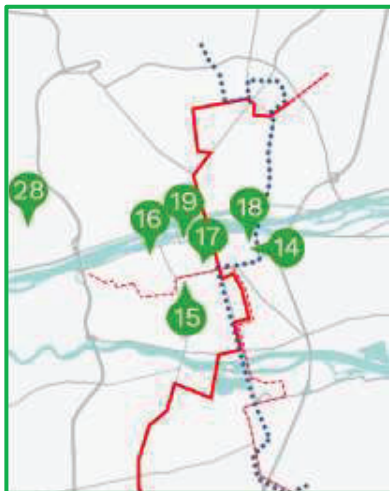
## Cadastre



19

## Site TANNEURS

UFR Arts & Sciences Humaines / UFR Lettres & Langues / Bibliothèque universitaire  
3 rue des Tanneurs - 37000 Tours



### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
EI 483	11 940
EI 484	1 840
TOTAL foncier	13 780 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
A - Amphithéâtres	2 828
B - BU	5 415
C - Faculté	16 647
D - Thélème	1 922
TOTAL bâti	26 812 m <sup>2</sup>

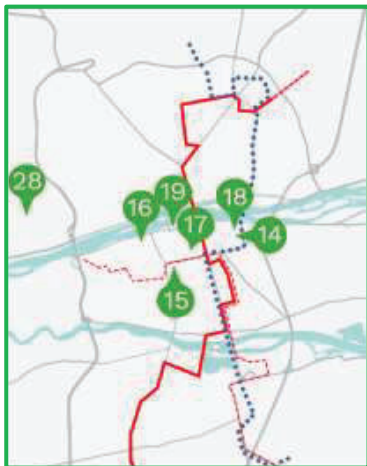
### Cadastre



28

## Site INGLESSI

UFR Arts & Sciences Humaines / Centre de Formation des Musiciens Intervenants (CFMI)  
7, Rue Jean Inglessi - 37230 Fondettes

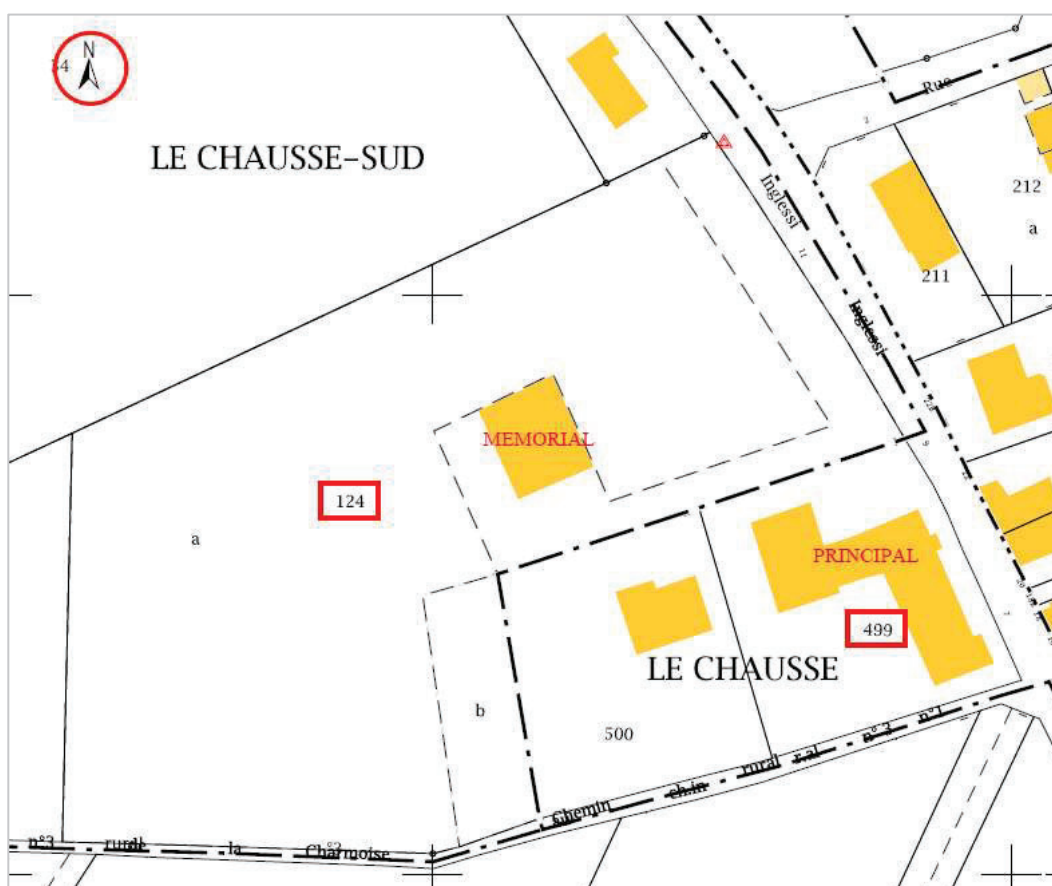


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
ZW 124	10 187
BH 499	1 902
TOTAL foncier	12 089 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
Principal	927
Mémorial	225
TOTAL bâti	1 152 m <sup>2</sup>

## Cadastre



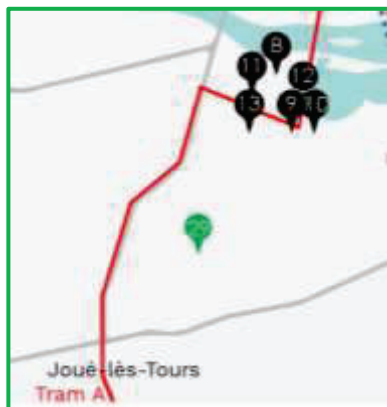


33

## Site JOUÉ-LÈS-TOURS

Bibliothèque Universitaire (Stockage)

24, Rue de Chambray - 37300 Joué-lès-Tours

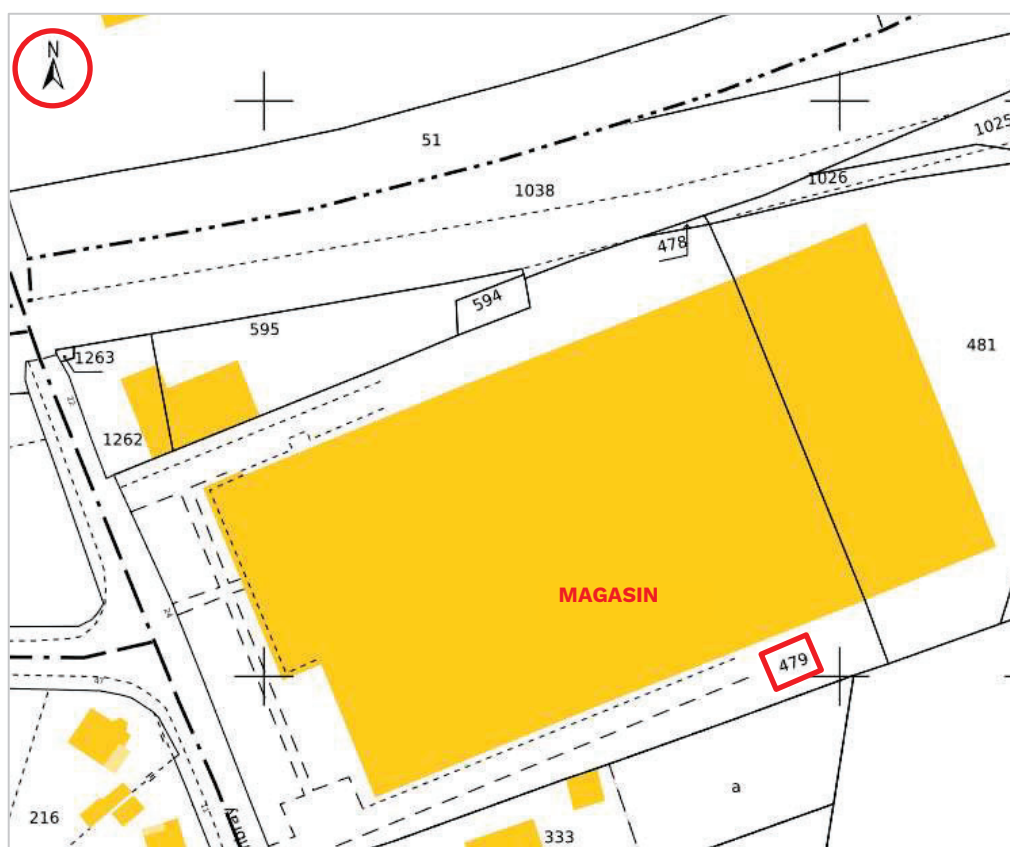


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
BX 479	8 875
TOTAL foncier	8 875 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
Magasin	887
TOTAL bâti	887 m <sup>2</sup>

## Cadastre





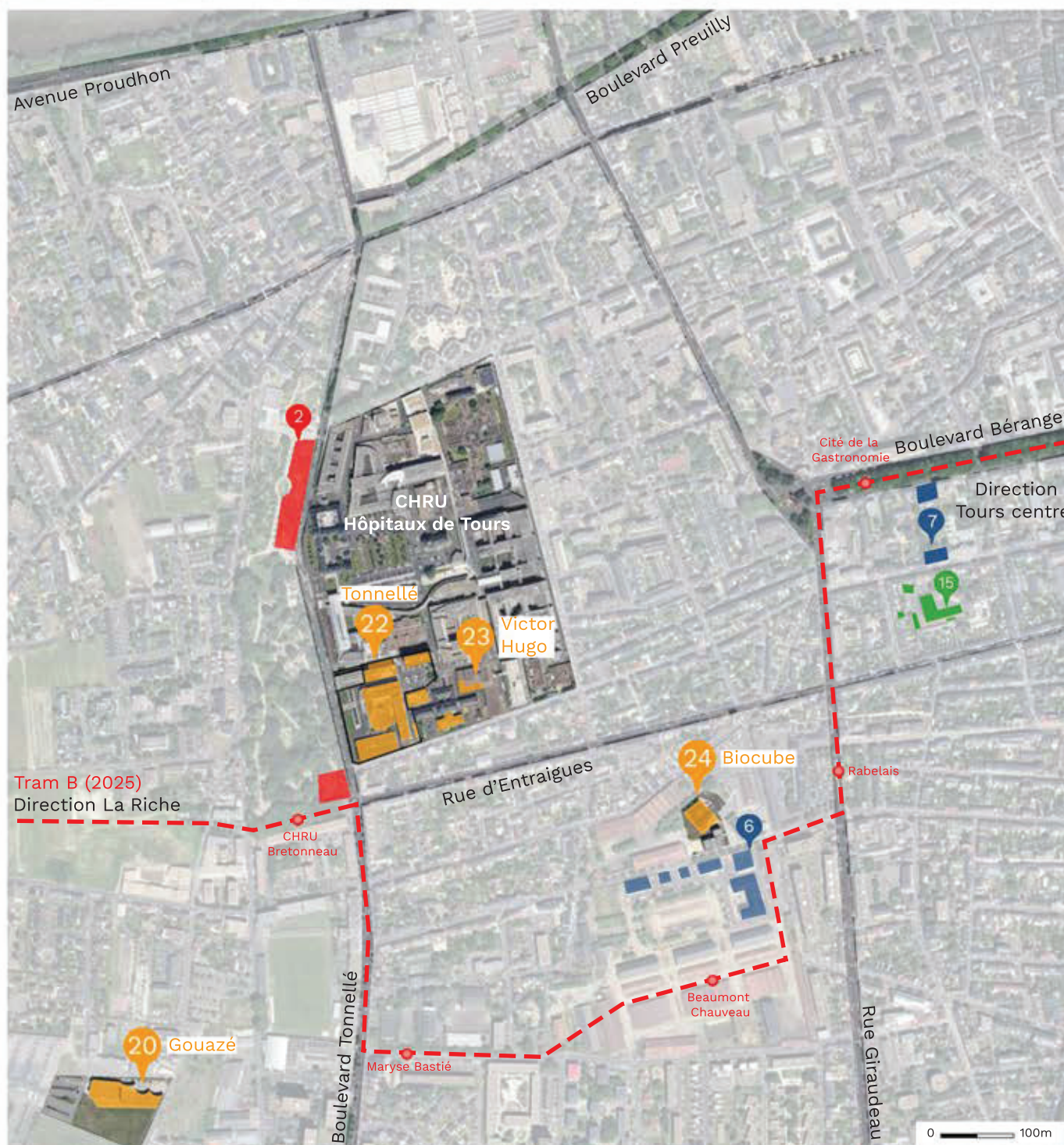
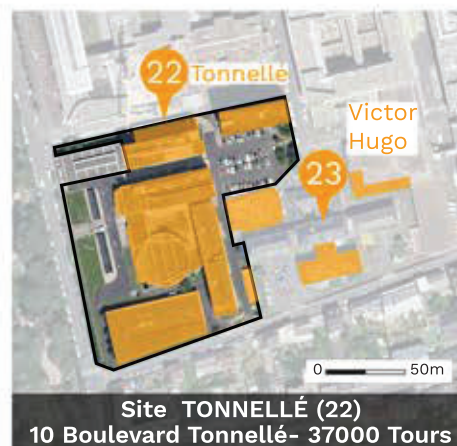
## LE POLE IMMOBILIER TONNELLÉ

UFR Médecine



# Pôle immobilier TONNELLÉ

Médecine/Odontologie



**Site GOUAZÉ (20)**  
10, Rue Emile Aron - 37520 La Riche

**Site VICTOR HUGO (23)**  
2, Boulevard Tonnellé - 37000 Tours

**Site BIOCUBE (24)**  
15, Rur Plat d'Étain - 37000 Tours

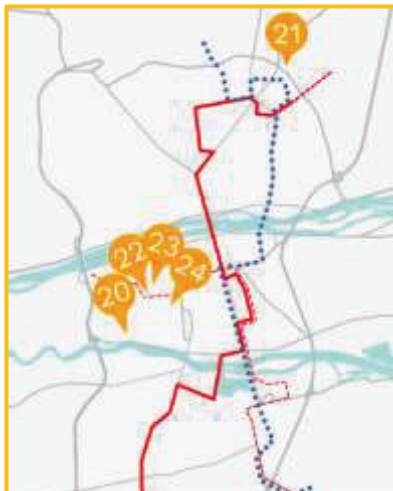


20

## Site ANDRÉ GOUAZE

UFR Médecine

10 rue Emile Aron – 37520 La Riche

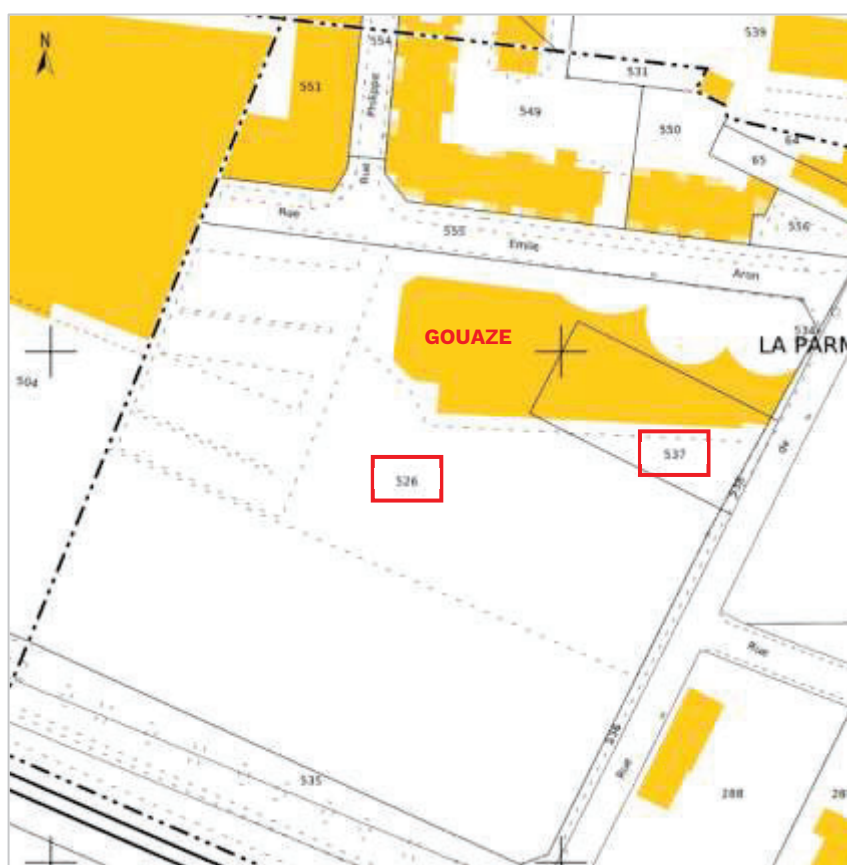


### Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
AR 526	17 626
AR 537	1 364
TOTAL foncier	18 990 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
André Gouazé	4 359
TOTAL bâti	4 359 m²

### Cadastre



21

## Site RICHIER

UFR Médecine : CERRP

1 à 3 rue Germaine Richier - 37100 Tours

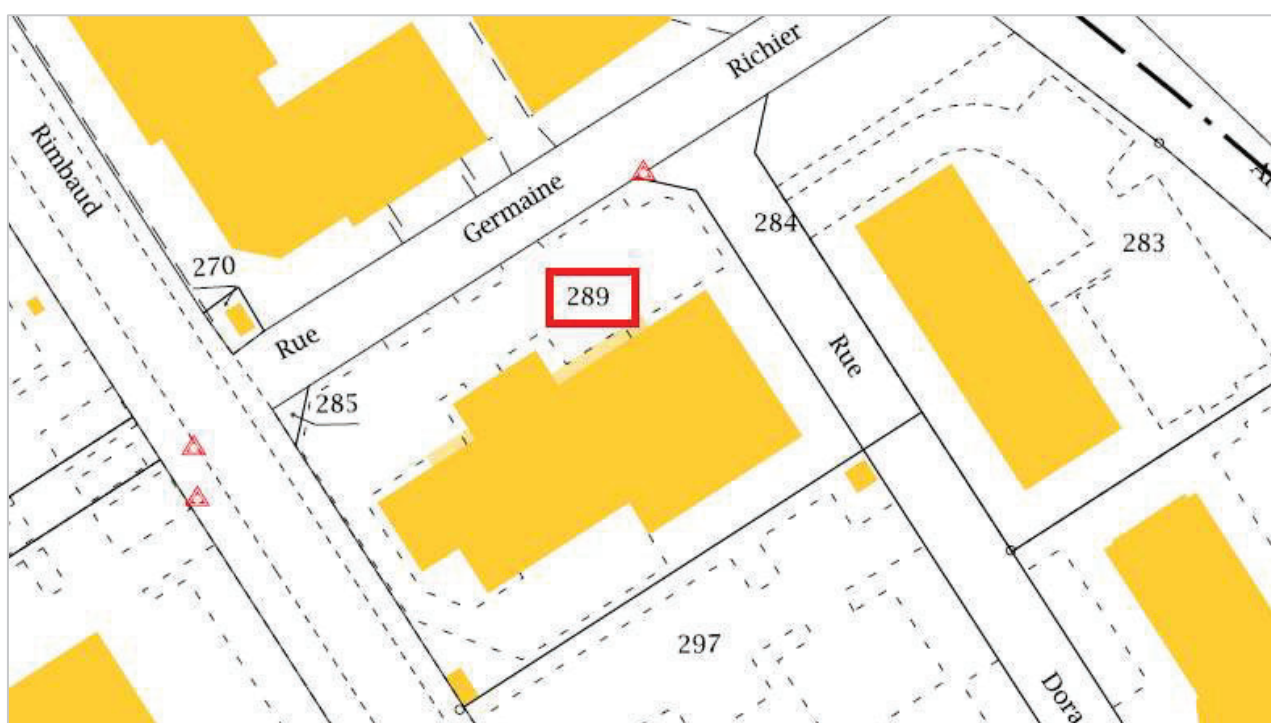


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
AZ 289	2 200
TOTAL foncier	2 200 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Richier	379
TOTAL bâti	379 m²

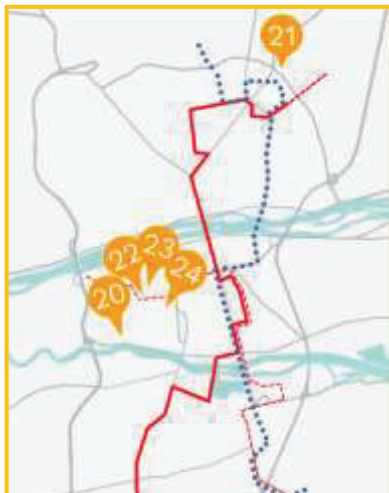
## Cadastre



22

## Site TONNELLE

UFR Médecine / Bibliothèque universitaire (section médecine) / Odontologie  
10 boulevard Tonnellé - 37000 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
EP 59	245
EP 89	13 044
<b>TOTAL foncier</b>	<b>13 289 m<sup>2</sup></b>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
A - Dutrochet	2 621
H - Vialle	3 805
J - Bretonneau	10 522
O - BU	2 318
P - Déchets	79
<b>TOTAL bâti</b>	<b>19 345 m<sup>2</sup></b>

## Cadastre

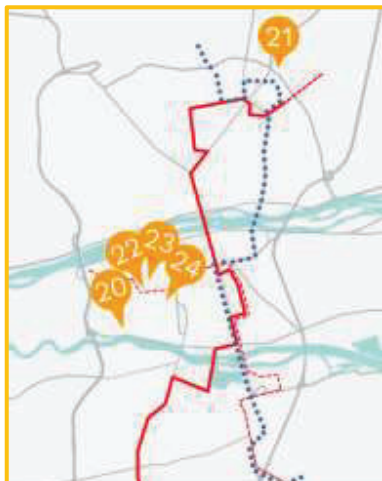




23

## Site VICTOR HUGO

UFR Médecine – Laboratoire de Résonance Magnétique Nucléaire et Biophysique Cellulaire  
2 boulevard Tonnellé - 37000 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
EP 60	124 464
TOTAL foncier	124 464 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
CHRU 32B	182
CHRU 47C	1 277
M - RMN	1 087
TOTAL bâti	2 546 m <sup>2</sup>

## Cadastre

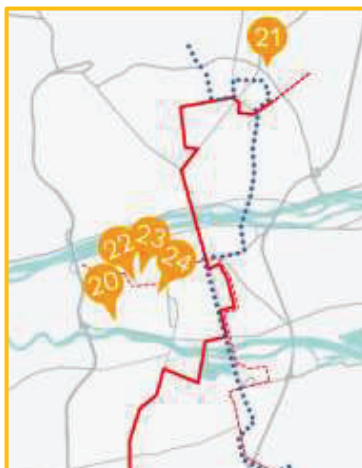


24

## Site BIOCUBE

UFR Médecine : Institut français pour le développement des formations, en alternance, sur les biomédicaments et bioactifs cosmétiques

15 rue du Plat d'Etain - 37000 Tours



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
ER 748	2 635
ER 750	8
TOTAL foncier	2 643 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Biocube	1 925
TOTAL bâti	1 925 m²

## Cadastre







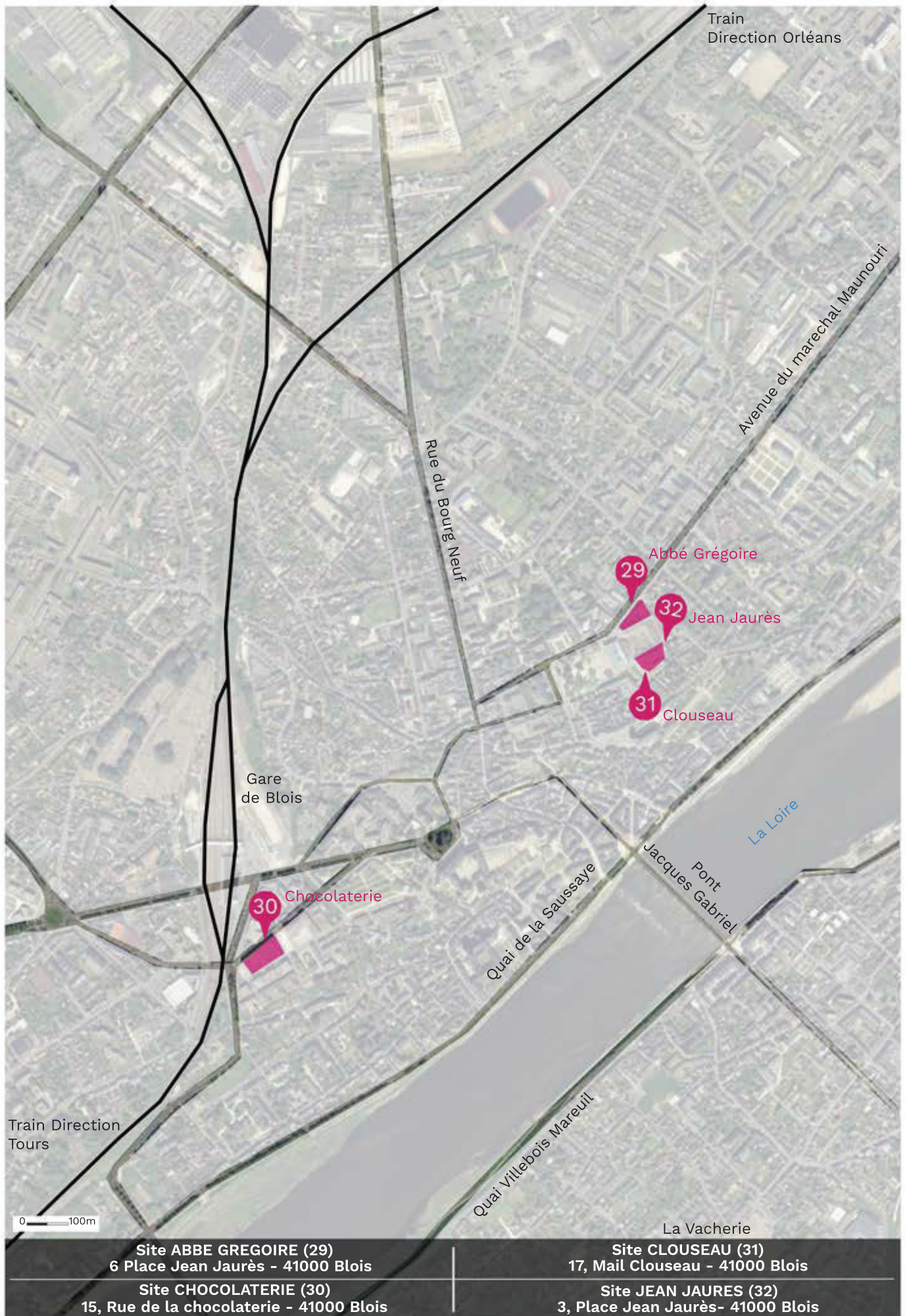


# LE POLE IMMOBILIER BLOIS

IUT de Blois

# Pôle immobilier BLOIS

IUT de Blois





29

## Site ABBÉ GRÉGOIRE

Bibliothèque Universitaire (section pluridisciplinaire)

6 place Jean Jaurès – 41000 Blois

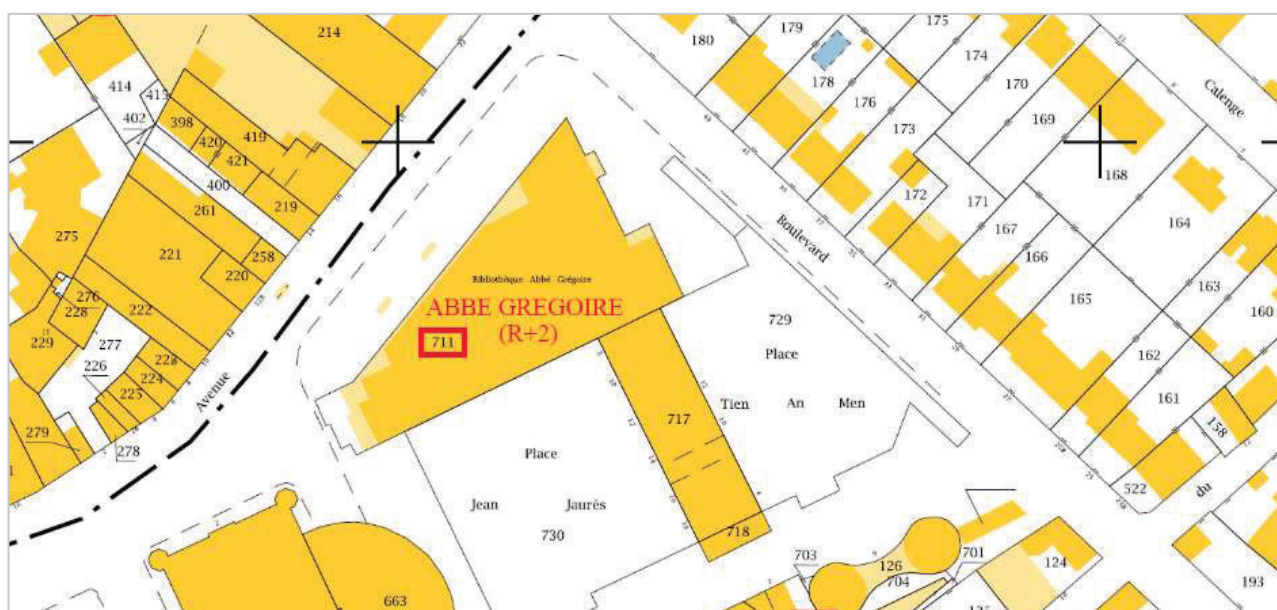


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
DO 711	2 220
TOTAL foncier	2 220 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Abbé Grégoire	1 097
TOTAL bâti	1 097 m²

## Cadastre





30

## Site CHOCOLATERIE

Institut Universitaire de Technologie

15 rue de la Chocolaterie – 41000 Blois

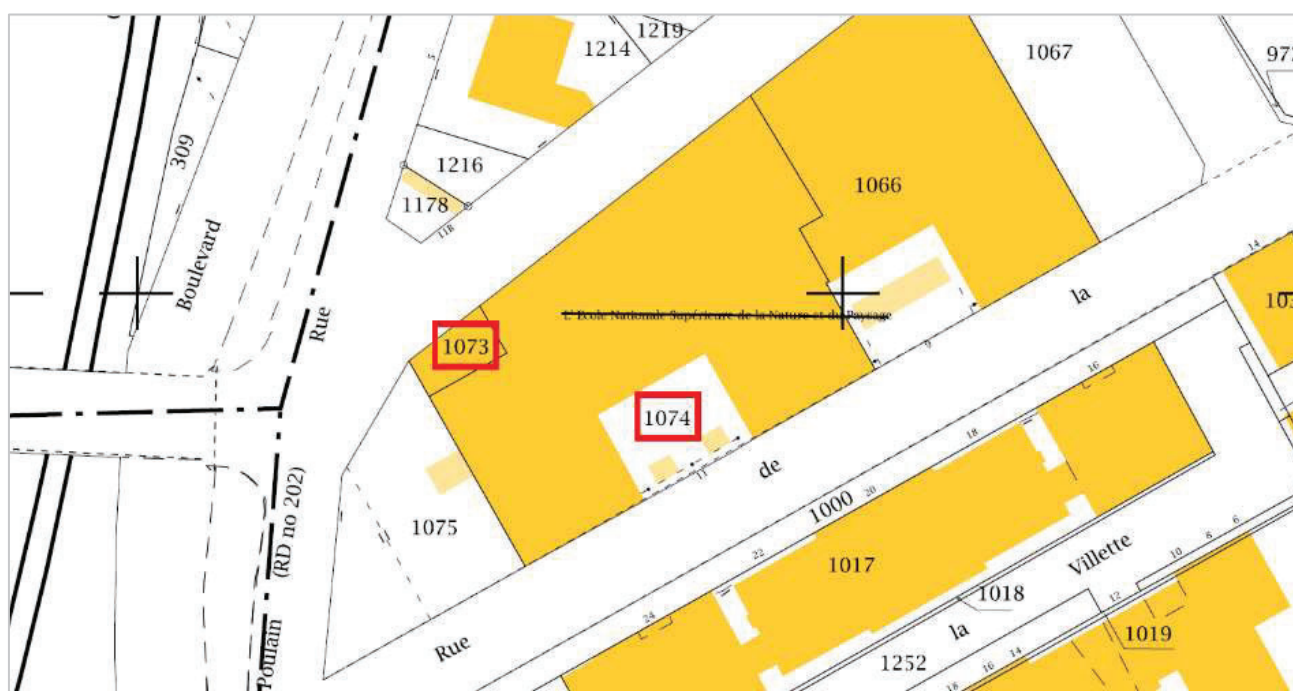


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
DN 1073	86
DN 1074	2 134
TOTAL foncier	2 220 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Chocolaterie	6 073
TOTAL bâti	6 073 m²

## Cadastre

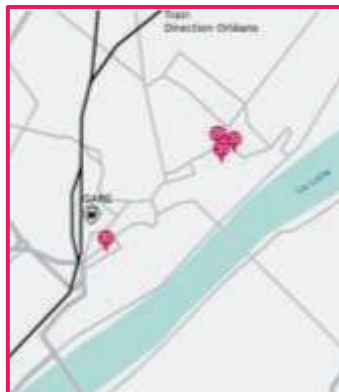


31

## Site CLOUSEAU

UFR Sciences & Techniques

17 mail Clouseau – 41000 Blois

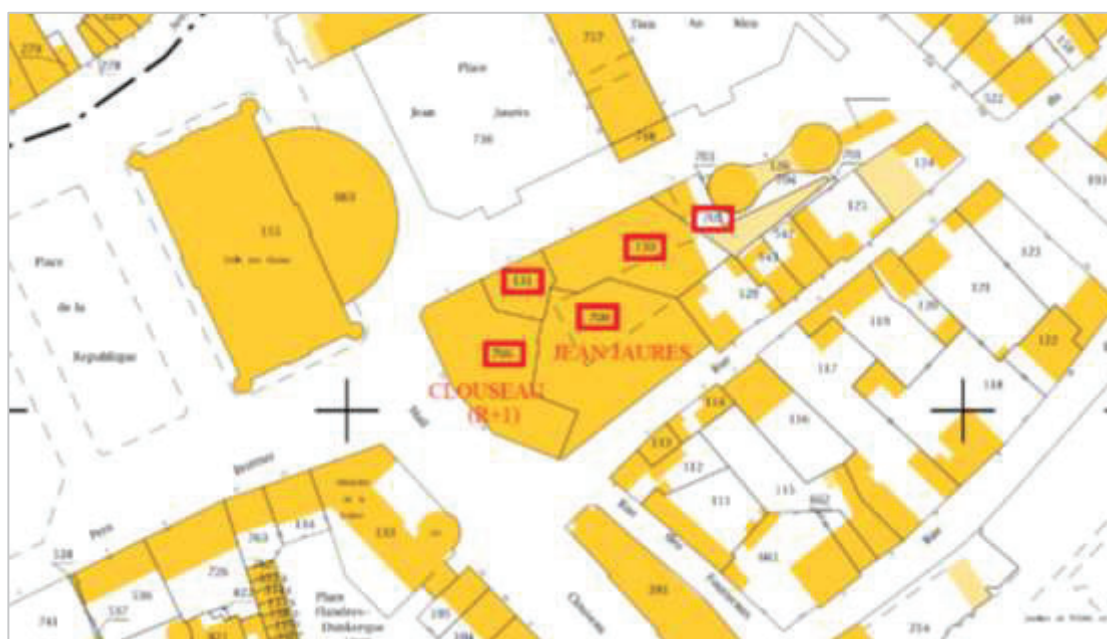


## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )
DO 706	843
TOTAL foncier	843 m <sup>2</sup>

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )
Clouseau	674
TOTAL bâti	674 m <sup>2</sup>

## Cadastre

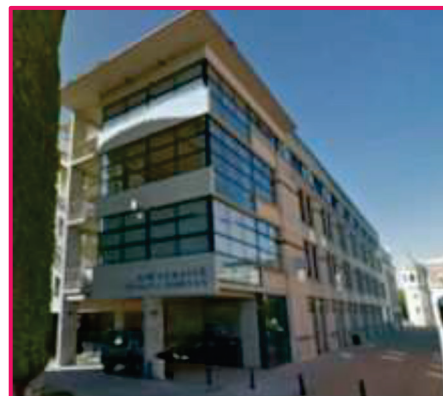


32

## Site JEAN JAURÈS

UFR Droit, Economie et Sciences Sociales / UFR Sciences et Techniques / Institut Universitaire de Technologie

3 place Jean Jaurès – 41000 Blois



## Surfaces

PARCELLES (Références cadastrales)	SUPERFICIE (m²)
DO 130	665
DO 131	191
DO 700	1 070
DO 702	247
TOTAL foncier	2 173 m²

BATIMENTS	SURFACE DE PLANCHER (m²)
Jean Jaurès	7 175
TOTAL bâti	7 175 m²

## Cadastre

